

Haus in Kauf bis Spigno Monferrato



80 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 2 | Räume: 4

PREIS INKLUSIVE STEUERN, NOTAR UND AGENTUR

Spigno Monferrato, Ferienhaus im Weiler. Unabhängig, klein, aber bewohnbar, wenn auch unprätentiös. Das Haus hat einen eigenen Zugangsweg von etwa fünfzig Metern, auf dem der Nachbar Vorfahrt hat. Am Erdgeschoss gibt es einen Ofen und einen Brunnen. Eingang mit zentraler Treppe und rechts die Küche, links ein weiterer Raum, der derzeit als Garage genutzt wird, aber auch als Wohnbereich genutzt werden kann. Treppe zum ersten Stock, wo es 2 Schlafzimmer und eine kleine Terrasse gibt. Ein Badezimmer mit Toilette, Bidet und Waschbecken. Keine Dusche. Fliesenböden, Türen und Fenster aus einfachem Glasholz. Land 30.000 qm aber nicht zusammengelegt. Strom, kommunales und Brunnenwasser, Backofen, externer Hühnerstall in einem kleinen Gebäude neben dem Haus. Ein weiteres Gebäude ca. 40 Meter vom Haus entfernt, and der Zugangsstraße, in gutem Zustand, jetzt Lager und Scheune auf 2 Etagen von ca. 40 Quadratmetern pro Etage. Nutzbar oder umwandelbar in ein Wohnviertel als Gästehaus. Dächer in ordnung, Innenräume zu erneuern.

Zertifizierungen

Energieklasse:

.....

Details

Objektcode: 2329

Verkauf/Vermietung: Kauf

Typologie: Haus

Region: Piemonte

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093

Provinz: Alessandria	Gemeinde: Spigno Monferrato
Preis: € 17.000	qm insgesamt: 80 mq
Zimmer: 2	Badezimmer: 1
Räume: 4	Erhaltungszustand: Diskret
Stock: mehrstöckig	Gesamt-Etagen: 2
Autonome Heizung: Autonom	aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde
Balkone: vorhanden	Garten: privat
Seedistanz: 50 mt.	Küche: Wohnküche
Box: einzeln	

Eckdaten

Terrasse	Lagerraum	Weinkeller
Kamin	Holzrahmen	Fensterläden
Land: Flachland	Zugang	Wasser: Gemeindewasser
Abwasserkanalisation: Senkgrube	Gemüsegarten	Gas: keine Angabe
Brunnen	Dach	Strom
Außenbereich	Parken	Gargae
Boden	Abstand zum Meer	Entfernung zu Skipisten
Abstand zum Krankenhaus	Badezimmer Wasser	Land: 30000 m ²



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093

