

Bauernhof in Kauf bis Cairo Montenotte



220 mq | Zimmer: 3 | Räume: 17

Ligurische Langhe, erstes Hinterland der Savona-Küste, in den grünen Hügeln, im Grünen, typisches und traditionelles Mietshaus mit Nebengebäuden von ca. 80.000 qm. von Grundstücken und Gebäuden auf halber Höhe des Hügels. Der Hügel dahinter ist vor dem Nordwind bewahrt und die Südostausrichtung ist wirklich optimal, genießt auch eine wirklich schöne Aussicht. Das Land ist hügelig, bebaubar, grasig, bewaldet und ein Teil, der gebaut werden kann. Das Gebäude erstreckt sich über drei Etagen mit einem Untergeschoss, einer ganzen Reihe von Räumen, die als Keller, Abstellräume und ehemalige Ställe genutzt werden. Einige mit ganz besonderen Backsteingewölben. Insgesamt gibt es 5 Zimmer. Im Erdgeschoss befindet sich ein ehemaliges Wohnzimmer mit Küche und weitere 4 Räume sowie ein schöner ehemaliger Scheunenportikus. Im zweiten Stock mit Dachschrägen weitere 3 Wohnräume und Veranden.

Trinkwasser und Strom, unbefestigte, aber gut befahrene Straße für ca. 400 m. Ideal für eine Qualitätsrenovierung, ist das Eigentum im Allgemeinen gut.

Details

Objektcode: 4834

Verkauf/Vermietung: Kauf

Typologie: Bauernhof

Region: Liguria

Provinz: Savona

Gemeinde: Cairo Montenotte

Preis: € 105.000 verhandelbar

qm insgesamt: 220 mq

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093

Zimmer: 3

Räume: 17

Erhaltungszustand: Renovierungsbedürftig

Stock: mehrstöckig

Autonome Heizung: Ohne

Parkplatz: ungedeckt

aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde

verfügbar: Ja

Garten: privat, 80.000 mq

Küche: Wohnküche

Eckdaten

Weinkeller: 40 m²

Holzrahmen

Fensterläden

Land: Hügelland

Standort: keine Angabe

Zugang

Panoramaaussicht

Wasser: Gemeindewasser

Abwasserkanalisation: Senkgrube

Gemüsegarten

Gas: keine Angabe

Dach

Strom

Zweifamilienhaus

Außenbereich

Parken

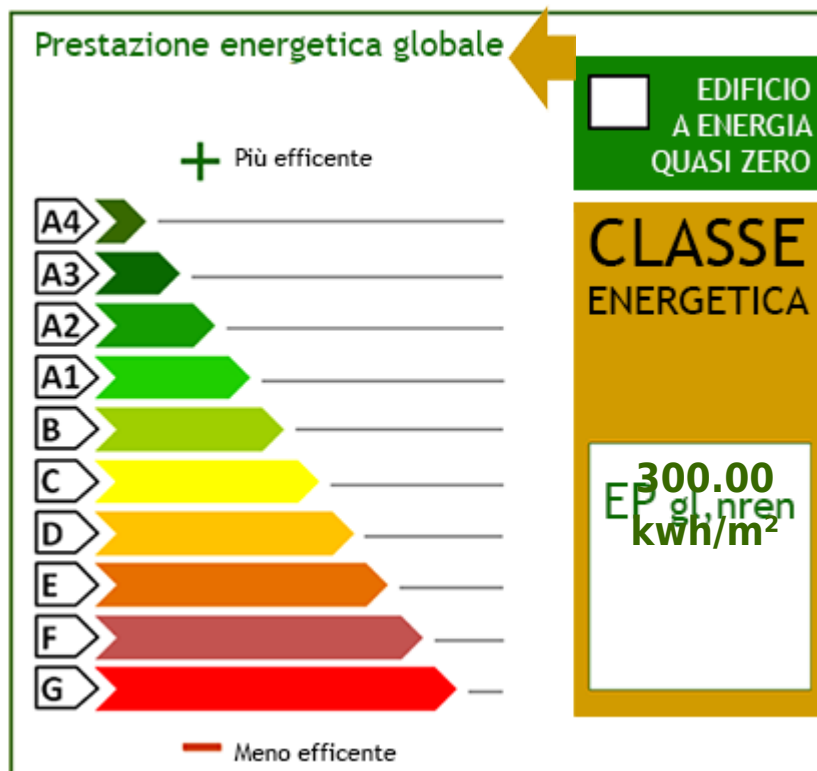
Boden

Abstand zum Meer

Entfernung zu Skipisten

Abstand zum Krankenhaus

Land: 80000 m²





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093







