

Villa - Halb Frei Stehend in Kauf bis Cisano sul Neva



150 mq | Badezimmer: 4 | Zimmer: 7 | Räume: 11

Schönes Anwesen, umgeben von viel Grün, 10 Minuten vom Meer entfernt, mit 3000 Quadratmetern Land, teilweise mit Olivenhainen und einem relevanten Platz. Zugang über ein elektrisches Tor über eine gemeinsame Auffahrt zum dazugehörigen Platz, der mit einem abnehmbaren Holzvordach zum Parken von Autos ausgestattet ist. Im Erdgeschoss 'Taverne' bestehend aus offener Küche, Wohnbereich, Bad und zwei Schlafzimmern, mit Zugang sowohl vom Erdgeschoss als auch vom Obergeschoss. Ebenfalls im Erdgeschoss eine Zweizimmerwohnung im Bereich die meist als Garage genutzt wird, jedoch mit Fenster. Wenn Sie auf den mit Ziegeln und Steinen verzierten Platz gehen, gelangen Sie in das Obergeschoss, wo sich tatsächlich eine weitere Ebene mit Garten, Terrasse und Außenbereich befindet, mit schönen Bögen, die den Wohnbereich mit dem Ausland verbinden. Hier befindet sich das Haupthaus bestehend aus Küche, Esszimmer, zwei Schlafzimmern und Badezimmer. Mit unabhängigem Zugang gelangen Sie dann in das Dachzimmer, das auch als Wohnzimmer genutzt wird und aus einer offenen Küche, einem Badezimmer und einem Schlafzimmer besteht, alle im Dachgeschoss.

Absolut edle Verarbeitung, zweifarbig doppelt verglaste Holzfenster mit Moskitonetzen, Holzsteinzeugböden, Keramikbäder, Außenbereiche im Garten, herrliche Ausblicke und große, sehr wohnliche Freiflächen.

Ideal für mehr Familien, die von Grün und Ruhe umgeben sein möchten, aber 10 Minuten vom Meer entfernt. Ein wirklich schönes Stück

Details

Objektcode: 5365

Verkauf/Vermietung: Kauf

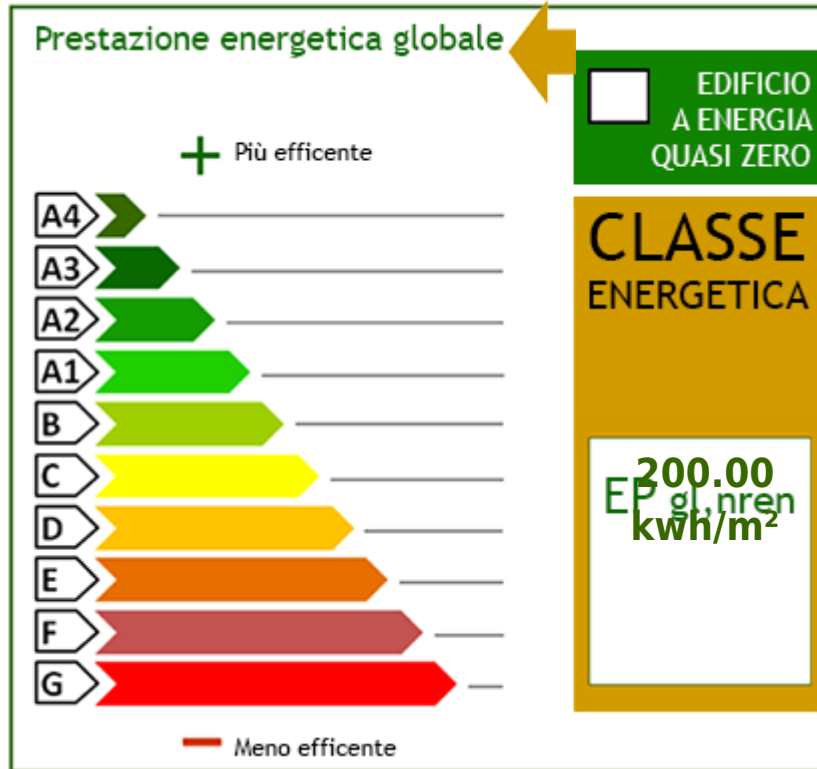
Typologie: Villa - Halb Frei Stehend

Region: Liguria

Provinz: Savona	Gemeinde: Cisano sul Neva
Preis: € 630.000 verhandelbar	qm insgesamt: 150 mq
Zimmer: 7	Badezimmer: 4
Räume: 11	Erhaltungszustand: Ausgezeichnet
Stock: auf zwei Ebenen	Gesamt-Etagen: 2
Autonome Heizung: Autonom	Parkplatz: überdacht
Alter der Konstruktion: 2004	aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde
verfügbar: Ja	Balkone: vorhanden
Terrasse: vorhanden	Garten: privat, 3.050 mq
Küche: Wohnküche	

Eckdaten

Terrasse	Lagerraum	Terrasse
Weinkeller	Lagerraum	Klimatisierung
Weinkeller	Klimatisierung	Elektroanlage: genormt
Wandhängende Sanitärkeramik	Elektroanlage: genormt	Dusche
Wandhängende Sanitärkeramik	Holzrahmen	Dusche
Fensterläden	Holzrahmen	Fensterläden
Land: Flachland	Land: Flachland	Standort: auf dem Lande
Standort: auf dem Lande	Zugang	Zugang
Wasser: Gemeindewasser	Wasser: Gemeindewasser	Abwasserkanalisation: städtische Kanalisation
Gemüsegarten	Abwasserkanalisation: städtische Kanalisation	Gemüsegarten
Gas: LPG	Dach	Gas: LPG
Strom	Dach	Zweifamilienhaus
Strom	Außenbereich	Zweifamilienhaus
Parken	Außenbereich	Boden
Parken	Abstand zum Meer	Boden
Badezimmer Wasser	Abstand zum Meer	Badezimmer Wasser
Land: 3050 m ²	geeignet für Pferde	Land: 3050 m ²
geeignet für Pferde		

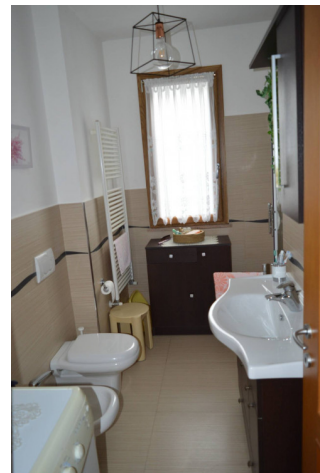
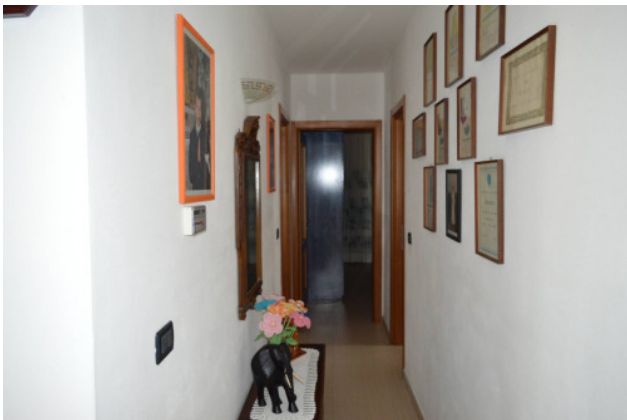
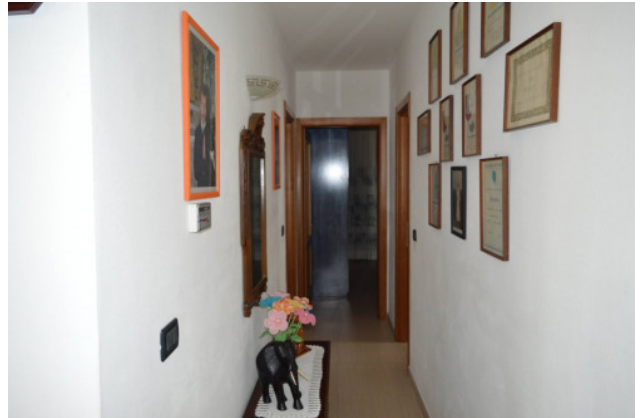




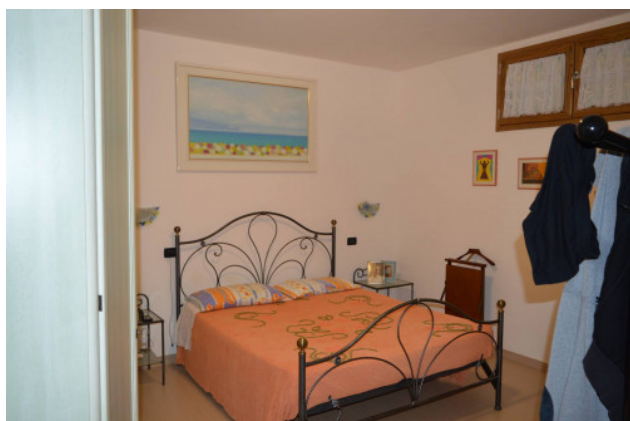
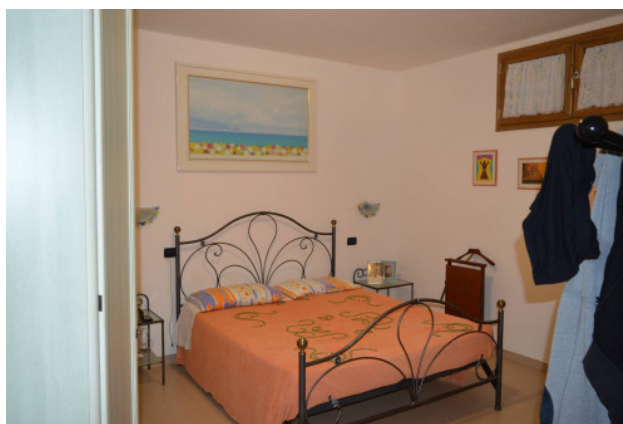








Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
Mwst.Nr. 01083550093









Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093