

Haus in Kauf bis Spigno Monferrato



250 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 4 | Räume: 13

Eine kurze Entfernung von dem hübschen Dorf Spigno Monferrato, in der Nähe der kommunalen und provinziellen Straße, umgeben von Land im Besitz von etwa 2200 Quadratmetern, schlagen wir Eigentum von mehr als 250 Quadratmetern auf 3 Ebenen. Im Untergeschoss gibt es eine Garage, Keller, Holzschuppen, Abstellraum und ehemaligen Heizungsraum. Im Erdgeschoss gibt es einen doppelten Eingangsflur, der zur Küche, zum großen Wohnzimmer mit Kamin, zum Bad und zum Abstellraum führt.

Im Obergeschoss, das über eine Holztreppe erreichbar ist, befindet sich ein Flur, der zu 5 Schlafzimmern und einem Badezimmer führt.

Zugang zum Dachboden, der als Abstellraum genutzt werden kann, mit isolierter Decke.

Das Haus verfügt über eine Hauptstruktur, die wahrscheinlich aus den frühen 1900er Jahren stammt und über wertvolle Merkmale verfügt, die aufgewertet werden sollten.

Teilweise erneuerte elektrische Anlage, Heizungsanlage mit freiliegenden Außenrohren, die an eine Thermoküche mit Puffer angeschlossen ist, einfach verglaste Holzfenster und Rollläden. Das Dach ist in ausgezeichnetem Zustand.

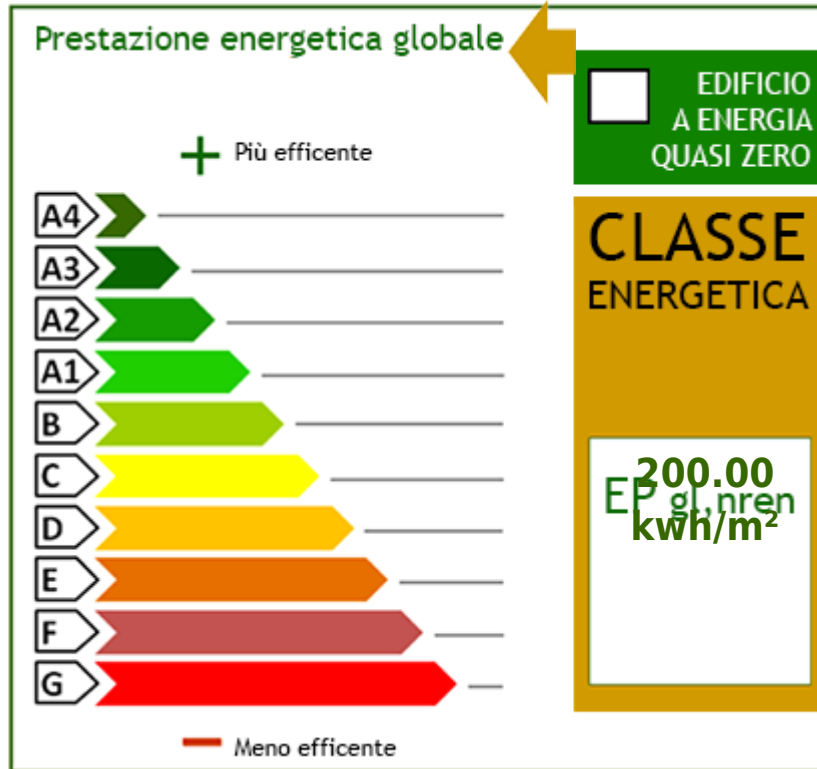
Stadtwasser, Abwasser, Strom, Sonnenkollektoren für Warmwasser.

Details

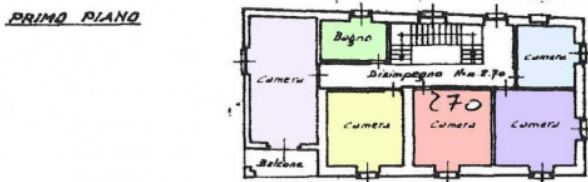
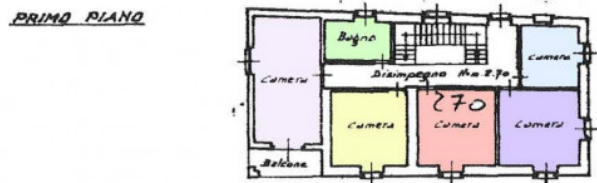
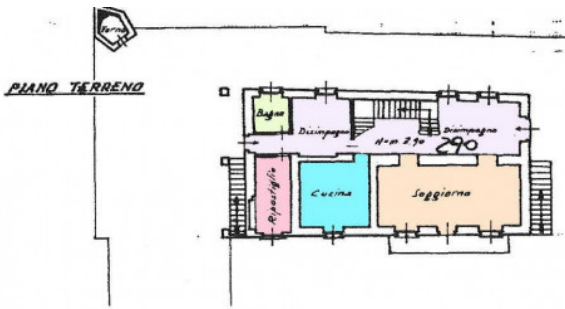
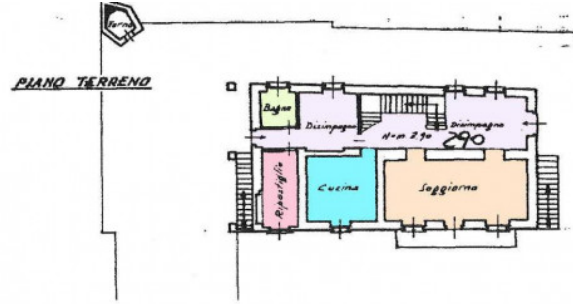
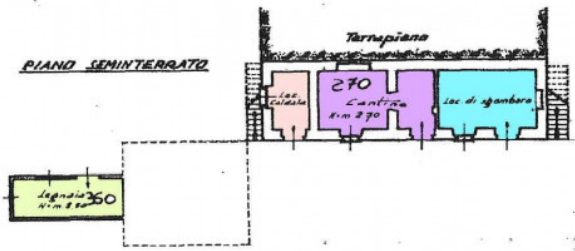
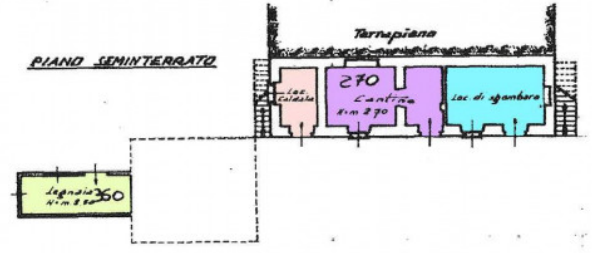
Objektcode: 5442	Verkauf/Vermietung: Kauf
Typologie: Haus	Region: Piemonte
Provinz: Alessandria	Gemeinde: Spigno Monferrato
Preis: € 180.000 verhandelbar	qm insgesamt: 250 mq
Zimmer: 4	Badezimmer: 1
Räume: 13	Erhaltungszustand: Diskret
Stock: auf zwei Ebenen	Gesamt-Etagen: 2
Autonome Heizung: Autonom	Parkplatz: überdacht
Alter der Konstruktion: 1930	verfügbar: Ja
Terrasse: vorhanden, 40 mq	Garten: privat, 2.254 mq
Küche: Halbwohnküche	Box: einzeln, 30 mq

Eckdaten

Terrasse: 40 m ²	Terrasse: 40 m ²	Lagerraum
Lagerraum	Weinkeller: 15 m ²	Weinkeller: 15 m ²
Kamin	Kamin	Holzrahmen
Holzrahmen	Fensterläden	Fensterläden
Land: terrassiertes Grundstück	Land: terrassiertes Grundstück	Standort: im Dorf/Weiler
Standort: im Dorf/Weiler	Zugang	Zugang
Panoramaaussicht	Panoramaaussicht	Wasser: Gemeindewasser
Wasser: Gemeindewasser	Abwasserkanalisation: städtische Kanalisation	Abwasserkanalisation: städtische Kanalisation
Gemüsegarten	Gemüsegarten	Gas: Methangas
Gas: Methangas	Solarpaneele	Solarpaneele
Dach	Dach	Strom
Strom	Außenbereich	Außenbereich
Parken	Parken	Gargae
Gargae	Boden	Boden
Abstand zum Meer	Abstand zum Meer	Entfernung zu Skipisten
Entfernung zu Skipisten	Abstand zum Krankenhaus	Abstand zum Krankenhaus
Badezimmer Wasser	Badezimmer Wasser	Land: 2254 m ²
Land: 2254 m ²		







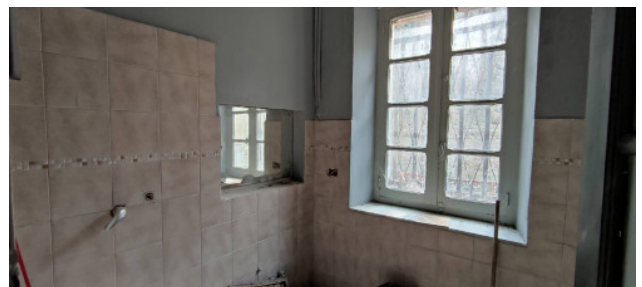
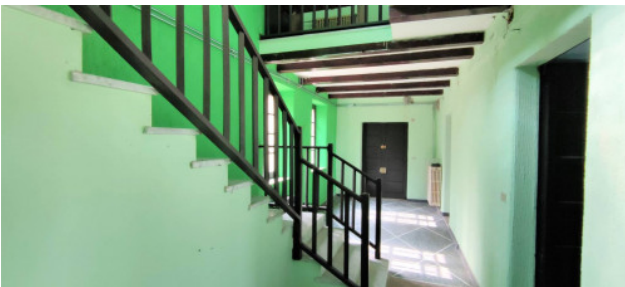
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

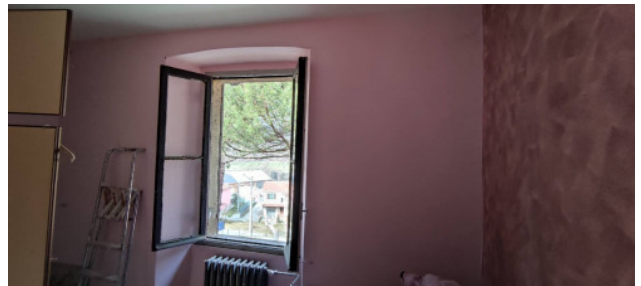
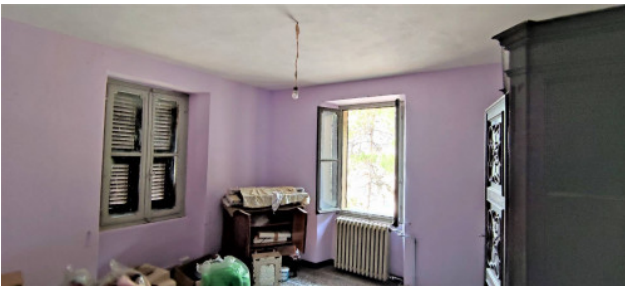
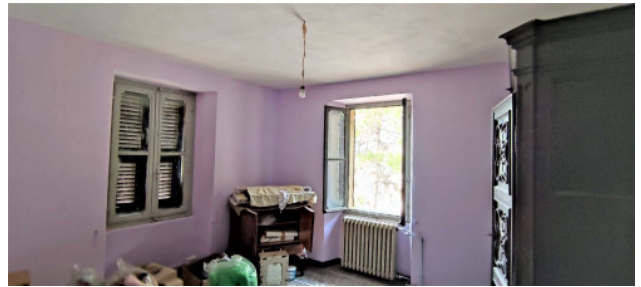
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

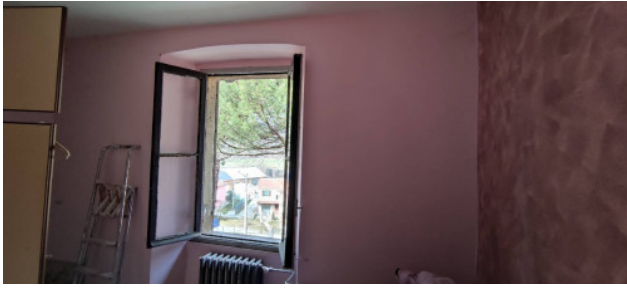
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093











Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093