

Haus in Kauf bis Saliceto



140 mq | Badezimmer: 1 | Räume: 8

Freistehendes Haus in bewohntem Weiler von Saliceto, in der Nähe von Dienstleistungen,

Zugang von der Gemeindestraße und Doppelparkplatz vor dem Haus.

Von der Vorderseite des Hauses, mit Durchgang unter pegola, Zugang zum Garten (ca. 200 qm) hinter dem Haus und zur Garage.

Vom Vordereingang des Hauses befindet sich LINKS die Küche und RECHTS das Wohnzimmer. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer.

Ebenfalls im Erdgeschoss, auf der Rückseite des Hauses, befinden sich ein Badezimmer und ein Keller/Abstellraum, der früher ein Stall war.

Der Garten ist von guter Größe und bietet die Möglichkeit eines kleinen Gemüsegartens usw.

Das Gebäude verfügt über einen Wasser- und Stromanschluss, aber alle Installationen müssen überprüft/renoviert werden. Die Struktur

ist aus Stein und Ziegeln.

Das Dach scheint gut zu sein, könnte aber eine routinemäßige Wartung benötigen.

Die Heizung wurde mit Holzöfen betrieben und es gibt keine Heizkörper oder andere Heizungsanlagen.

Die Fenster sind einfach verglast und aus Holz.

Kommunale Kanalisation.

40 km zum Meer

65 km zu den Skipisten

50 km von Alba entfernt

115 km von Turin entfernt

90 km von Genua entfernt

Details

Objektcode: 5485

Verkauf/Vermietung: Kauf

Typologie: Haus

Region: Piemonte

Provinz: Cuneo

Gemeinde: Saliceto

Preis: € 70.000 verhandelbar

qm insgesamt: 140 mq

Badezimmer: 1

Räume: 8

Erhaltungszustand: Renovierungsbedürftig

Autonome Heizung: Autonom

Parkplatz: ungedeckt

Alter der Konstruktion: 1920

aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde

verfügbar: Ja

Garten: privat, 200 mq

Küche: Wohnküche

Box: einzeln, 20 mq

Eckdaten

Holzrahmen

Fensterläden

Land: Flachland

Standort: im Dorf/Weiler

Zugang

Wasser: Gemeindewasser

Abwasserkanalisation: städtische
Kanalisation

Gas: keine Angabe

Brunnen

Dach

Strom

Gargae

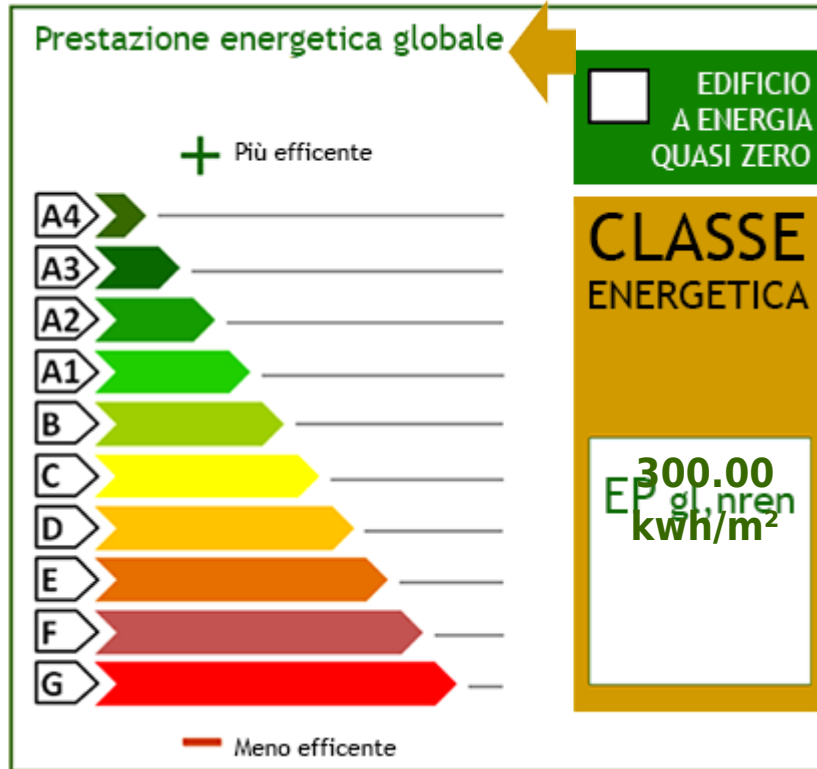
Boden

Abstand zum Meer

Entfernung zu Skipisten

Abstand zum Krankenhaus

Land: 200 m²



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093







Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093