

## Rustico - Halb Frei Stehend in Kauf bis Ormea



### 80 mq | Badezimmer: 1 | Räume: 5

Eingebettet in unberührte Natur, bedient von einem Feldweg, Doppelhaushälfte auf 3 Ebenen mit gemeinsamer Treppe mit dem Nachbarn. Im Erdgeschoss finden wir die Küche mit direktem Zugang von der Vorderstraße.

Treppe zum ersten Stock mit 2 Schlafzimmern und Badezimmer. Noch oben Dachzimmer.

Die Struktur ist gemischt, aus Originalstein, mit einigen Teilen aus Beton.

Holzdach mit Blechen.

Wasser nicht angeschlossen, aber einen Meter vom Haus entfernt, das gleiche für Strom.

Etwa 10.000 m2 Land rund um das Haus, alles bewaldet.

### Details

**Objektcode:** 5496

**Verkauf/Vermietung:** Kauf

**Typologie:** Rustico - Halb Frei Stehend

**Region:** Piemonte

**Provinz:** Cuneo

**Gemeinde:** Ormea

**Preis:** € 22.000 verhandelbar

**qm insgesamt:** 80 mq

**Badezimmer:** 1

**Räume:** 5

**Erhaltungszustand:** Renovierungsbedürftig

**Autonome Heizung:** Autonom

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093

**Alter der Konstruktion:** 1800

**aktueller Status:** Frei zur notariellen Urkunde

**verfügbar:** Ja

**Garten:** privat, 10.500 mq

**Küche:** Wohnküche

## Eckdaten

Weinkeller: 15 m<sup>2</sup>

Kamin

Holzrahmen

Fensterläden

Land: Hügelland

Wasser: Gemeindewasser

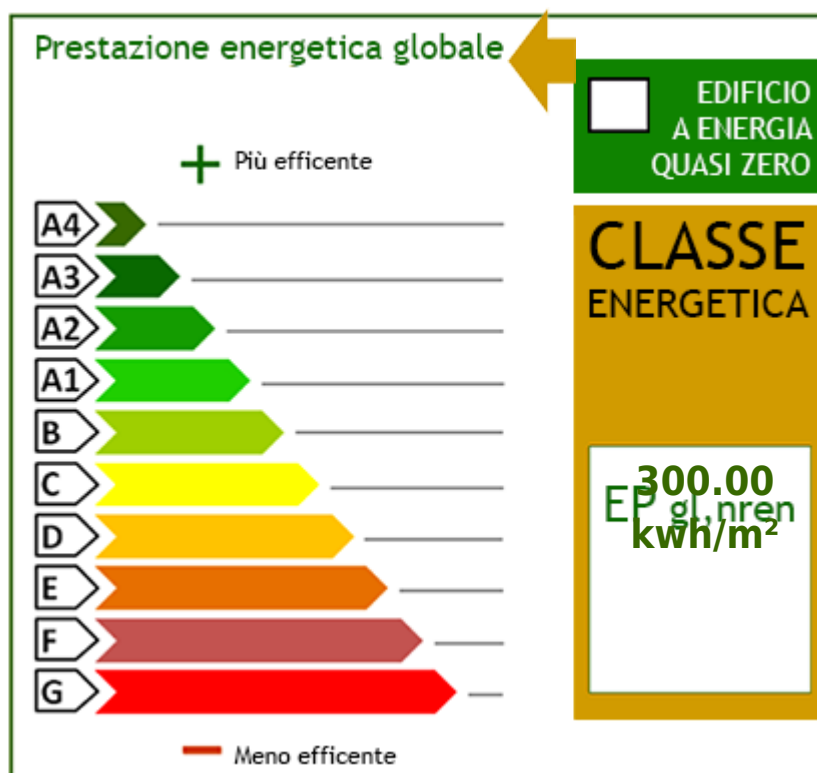
Abwasserkanalisation: Senkgrube

Dach

Abstand zum Meer

Entfernung zu Skipisten

Land: 10500 m<sup>2</sup>





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093

