

Haus in Kauf bis Saliceto



64 mq | Badezimmer: 2 | Zimmer: 1 | Räume: 2

Am Rande des Zentrums, mit wunderschönem Blick über die ganze Stadt, freistehende Villa mit großem, komplett eingezäuntem Garten. Es besteht aus Erdgeschoss mit Küche/Wohnzimmer und Bad. Zugangstreppe zum ersten Stock, Dachgeschoss mit freiliegenden Holzbalken, wo wir ein großes Schlafzimmer mit kleiner Terrasse und eigenem Bad finden. Die Immobilie wurde kürzlich gebaut und ist hinsichtlich Isolierung und Energieeinsparung hervorragend gebaut.

Es ist mit einem unabhängigen Heizsystem mit Möglichkeit zum Anschluss an Methan ausgestattet; Der Pelletofen im Wohnzimmer reicht aus, um mit geringen jährlichen Kosten das gesamte Anwesen zu heizen.

Der umliegende, besonders gepflegte Garten ist groß und eignet sich zu jeder Jahreszeit für Tage im Freien.

Ideal sowohl als Erst- als auch Zweitwohnsitz.

Details

Objektcode: 5585

Verkauf/Vermietung: Kauf

Typologie: Haus

Region: Piemonte

Provinz: Cuneo

Gemeinde: Saliceto

Preis: € 75.000

qm insgesamt: 64 mq

Zimmer: 1

Badezimmer: 2

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093

Räume: 2	Erhaltungszustand: Gut
Stock: auf zwei Ebenen	Autonome Heizung: Autonom
Parkplatz: überdacht	aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde
verfügbar: Ja	Balkone: vorhanden
Garten: privat, 400 mq	Seedistanz: 30.000 mt.
Küche: Küchenecke	

Eckdaten

Dusche	Fensterläden	Dusche
Land: Flachland	Fensterläden	Standort: auf dem Lande
Land: Flachland	Zugang	Standort: auf dem Lande
Panoramaaussicht	Zugang	Wasser: Gemeindewasser
Panoramaaussicht	Abwasserkanalisation: städtische Kanalisation	Wasser: Gemeindewasser
Gemüsegarten	Abwasserkanalisation: städtische Kanalisation	Gas: keine Angabe
Gemüsegarten	Dach	Gas: keine Angabe
Außenbereich	Dach	Parken
Außenbereich	Abstand zum Meer	Parken
Entfernung zu Skipisten	Abstand zum Meer	Abstand zum Krankenhaus
Entfernung zu Skipisten	Land: 400 m ²	Abstand zum Krankenhaus
Land: 400 m ²		









Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
Mwst.Nr. 01083550093





