

Rustico in Kauf bis Dego Zone: Bormiola



150 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 4 | Räume: 6

Grundstück auf den Anhöhen von Dego, bestehend aus einem Bauernhaus, einem ehemaligen Stall, einem Steinofen, einem Brunnen und über zwei Hektar Land. Südlage und schöne Aussicht auf das Tal. Der Wohnbereich erstreckt sich über zwei Ebenen mit einem Keller im Erdgeschoss mit einem kleinen Badezimmer, das um die 90er Jahre angebaut wurde, einem weiteren Keller, einer Küche und einem weiteren Wohn-/Schlafzimmer, beide mit separatem Zugang. Im Obergeschoss befinden sich über eine Außentreppe drei unvollendete Räume.

Die Ausstattung ist bescheiden, da das Anwesen schon immer als Zweitwohnsitz genutzt wurde: Wir finden Terrazzoböden und Fensterrahmen aus Holz und Einzelglas. Vor dem Haus gibt es eine schöne Pergola mit Ofen und einen weiteren Steinraum (ehemaliger Stall). Kommunales Wasser und Strom. Klärgrube muss restauriert werden.

Rund 20.963 m² Land in einem einzigen Körper.

Sehr schöne Aussicht und mit großem Potenzial nach einer Renovierung

Zertifizierungen

Energieklasse:
.....

Details

Objektcode: 5719	Verkauf/Vermietung: Kauf
Typologie: Rustico	Region: Liguria
Provinz: Savona	Gemeinde: Dego
Zone: Bormiola	Preis: € 100.000 verhandelbar
qm insgesamt: 150 mq	Zimmer: 4
Badezimmer: 1	Räume: 6
Erhaltungszustand: Renovierungsbedürftig	Stock: auf zwei Ebenen
Gesamt-Etagen: 2	Autonome Heizung: Ohne
Parkplatz: überdacht	Alter der Konstruktion: 1900
aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde	verfügbar: Ja
Garten: privat, 20.963 mq	Seedistanz: 30 mt.
Küche: Wohnküche	

Eckdaten

Lagerraum	Lagerraum	Weinkeller
Weinkeller	Dusche	Dusche
Holzrahmen	Holzrahmen	Fensterläden
Fensterläden	Land: Hügelland	Land: Hügelland
Standort: auf dem Lande	Standort: auf dem Lande	Zugang
Zugang	Panoramaaussicht	Panoramaaussicht
Wasser: Gemeindewasser	Wasser: Gemeindewasser	Abwasserkanalisation: Senkgrube
Abwasserkanalisation: Senkgrube	Gemüsegarten	Gemüsegarten
Gas: keine Angabe	Gas: keine Angabe	Brunnen
Brunnen	Strom	Strom
Außenbereich	Außenbereich	Boden
Boden	Abstand zum Meer	Abstand zum Meer
Entfernung zu Skipisten	Entfernung zu Skipisten	Badezimmer Wasser
Badezimmer Wasser	Land: 20963 m ²	Land: 20963 m ²



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093







Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

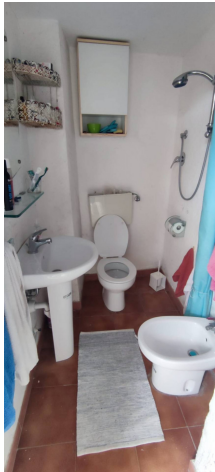
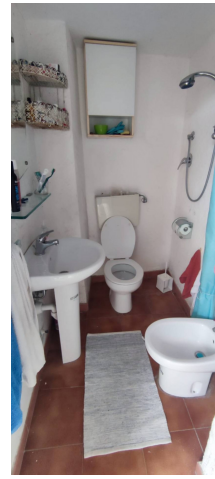
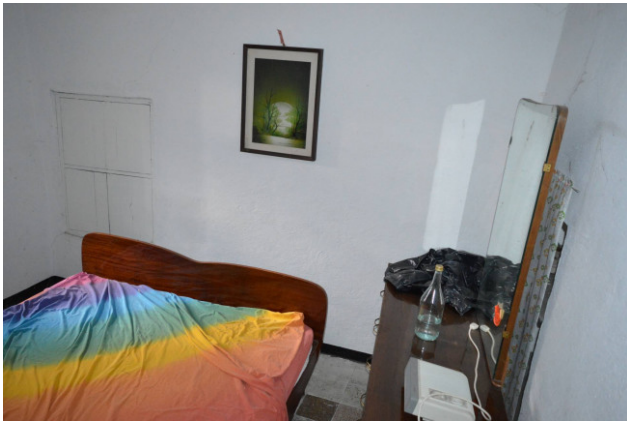
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093











Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
Mwst.Nr. 01083550093



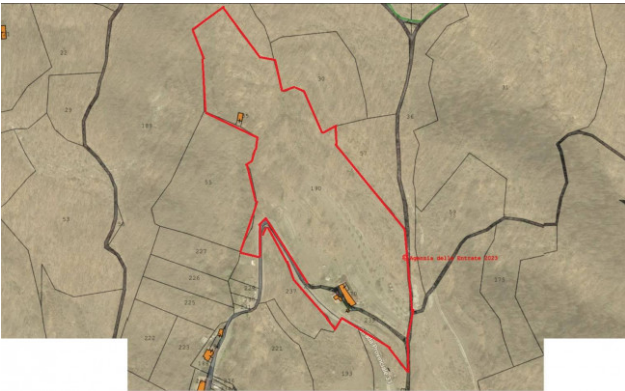
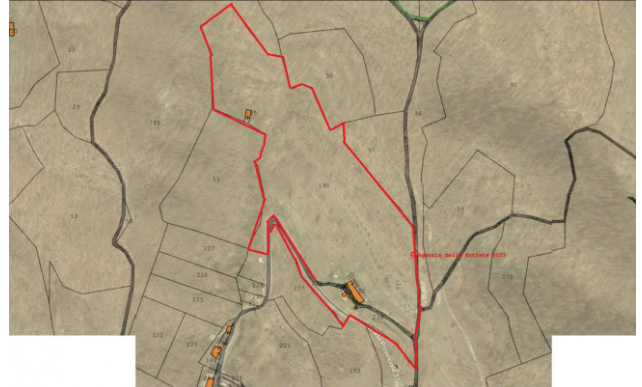
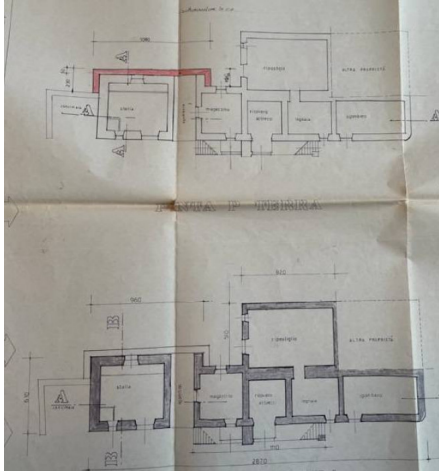
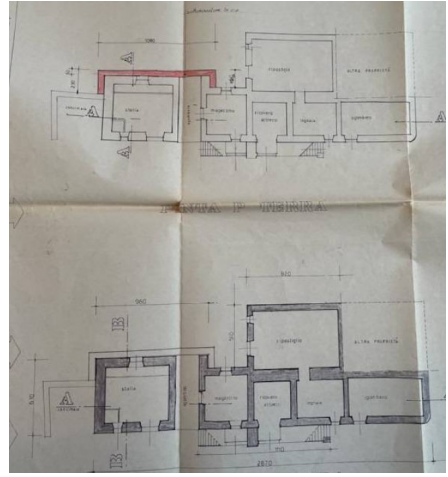
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093