

## Haus - Halb Frei Stehend in Kauf bis Carcare



### 200 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 3 | Räume: 10

Doppelhaushälfte im Weiler, umgeben von anderen Häusern, aber mit angrenzendem Grundstück für einen Garten und Gemüsebeet, in exklusivem Eigentum.

Der Wohnbereich besteht aus großen, als Keller genutzten Räumen, die sich im Untergeschoss befinden und vom Innenhof aus zugänglich sind. Erste/Zwischengeschoss bestehend aus Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Terrasse und Toilette. Obergeschoss bestehend aus Küche, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmern, Flur, Speisekammer und Badezimmer. Beide Einheiten verfügen über Terrazzoböden, einfach verglaste Holzfenster und verfügen über keine Heizung.

Das Anwesen umfasst zwei Gebäude, beide auf zwei Etagen, zur Nutzung als Lager/Garage.

Das Anwesen bedarf einer umfassenden Renovierung.

Das ca. 300 m<sup>2</sup> große Grundstück befindet sich auf der Rückseite des Gebäudes und ist von einem der Kellerräume aus zugänglich.

### Details

**Objektcode:** 5752

**Verkauf/Vermietung:** Kauf

**Typologie:** Haus - Halb Frei Stehend

**Region:** Liguria

**Provinz:** Savona

**Gemeinde:** Carcare

**Preis:** € 45.000 verhandelbar

**qm insgesamt:** 200 mq

<b>Zimmer:</b> 3	<b>Badezimmer:</b> 1
<b>Räume:</b> 10	<b>Erhaltungszustand:</b> mittelmäßig
<b>Stock:</b> auf zwei Ebenen	<b>Autonome Heizung:</b> Autonom
<b>Parkplatz:</b> überdacht	<b>aktueller Status:</b> Frei zur notariellen Urkunde
<b>verfügbar:</b> Ja	<b>Balkone:</b> vorhanden
<b>Garten:</b> privat, 300 mq	<b>Seedistanz:</b> 30.000 mt.
<b>Küche:</b> Wohnküche	

## Eckdaten

Lagerraum	Weinkeller	Kamin
Holzrahmen	Land: terrassiertes Grundstück	Standort: auf dem Lande
Lagerraum	Zugang	Weinkeller
Kamin	Panoramaaussicht	Holzrahmen
Wasser: Gemeindewasser	Land: terrassiertes Grundstück	Abwasserkanalisation: städtische Kanalisation
Gemüsegarten	Standort: auf dem Lande	Zugang
Gas: keine Angabe	Panoramaaussicht	Dach
Strom	Wasser: Gemeindewasser	Zweifamilienhaus
Außenbereich	Abwasserkanalisation: städtische Kanalisation	Gargae
Gemüsegarten	Boden	Gas: keine Angabe
Abstand zum Meer	Dach	Entfernung zu Skipisten
Strom	Abstand zum Krankenhaus	Zweifamilienhaus
Badezimmer Wasser	Außenbereich	Gargae
Land: 300 m <sup>2</sup>	Boden	Abstand zum Meer
Entfernung zu Skipisten	Abstand zum Krankenhaus	Badezimmer Wasser
Land: 300 m <sup>2</sup>		



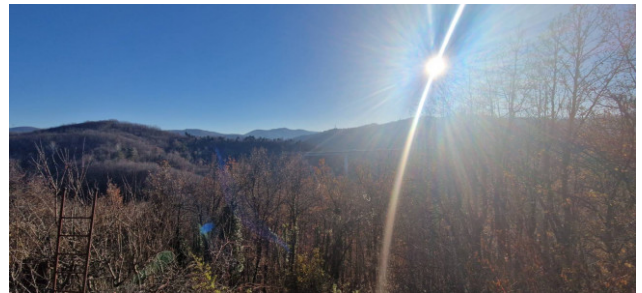
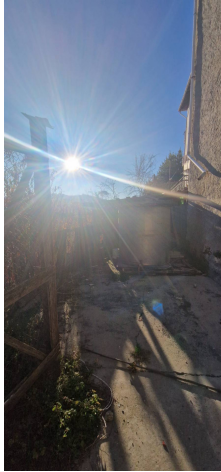
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

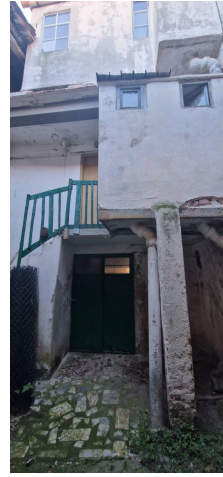
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

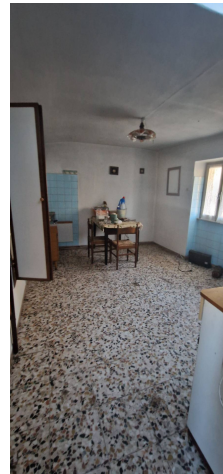
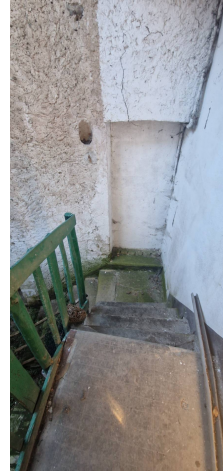
Mwst.Nr. 01083550093

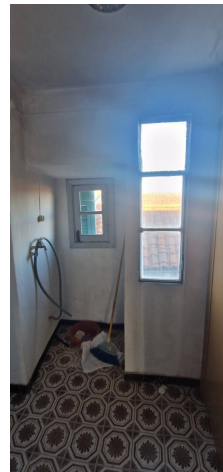
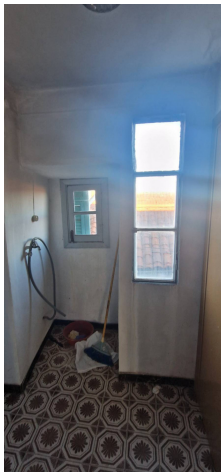












Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale  
**Immobiliare IPI**  
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378  
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>  
Mwst.Nr. 01083550093





