

Villa in Kauf bis Prunetto



210 mq | Badezimmer: 2 | Zimmer: 3 | Räume: 11

Mit einem herrlichen Blick auf das Schloss von Prunetto, zwei Schritte vom Zentrum des kleinen, lebendigen Dorfes entfernt, das eine Schule, eine Bar/Restaurant und Geschäfte beherbergt, bieten wir diese schöne, gut gebaute Villa mit einfachem Zugang an, die über die Gemeinschaftsstraße bis zum Hof führt.

Im Untergeschoss befinden sich eine schöne Doppelgarage, ein großer Keller, ein Badezimmer, der Technikraum und ein weiterer großer Raum für die Lagerung.

Im Obergeschoss, der Wohntage, die entweder über eine Innentreppe von der Garage oder über eine Außentür zu erreichen ist, haben wir eine schöne Wohnung mit 6 Zimmern plus Flur und Bad.

Vom Flur aus gelangt man in die Küche mit schönem Wohnzimmer, 4 große Schlafzimmer und das Badezimmer.

Die Oberflächen und Installationen sind typisch für die Bauzeit, mit Marmorböden, glatten Aluminiumfenstern, Installationen aus den 1970er Jahren, Aluminiumheizkörpern. Arbeitender Holzkessel

Küche und Bad sind neu.

Das Dach ist aus Holz und in gutem Zustand.

Zugehöriges Grundstück um das Haus von etwa 800/1000 qm

Details

Objektcode: 5776	Verkauf/Vermietung: Kauf
Typologie: Villa	Region: Piemonte
Provinz: Cuneo	Gemeinde: Prunetto
Preis: € 140.000 verhandelbar	qm insgesamt: 210 mq
Zimmer: 3	Badezimmer: 2
Räume: 11	Erhaltungszustand: Gut
Stock: auf zwei Ebenen	Gesamt-Etagen: 2
Autonome Heizung: Autonom	Alter der Konstruktion: 1970
aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde	verfügbar: Ja
Terrasse: vorhanden, 8 mq	Garten: privat, 800 mq
Küche: Wohnküche	

Eckdaten

TV-Antenne: Privat	Lagerraum	TV-Antenne: Privat
Weinkeller: 20 m ²	Lagerraum	Holzrahmen
Rollläden	Weinkeller: 20 m ²	Holzrahmen
Land: Hügelland	Rollläden	Panoramaaussicht
Land: Hügelland	Panoramaaussicht	Wasser: Gemeindewasser
Wasser: Gemeindewasser	Abwasserkanalisation: Abwassergrube Imhoff	Dach
Abwasserkanalisation: Abwassergrube Imhoff	Parken	Dach
Boden	Parken	Abstand zum Meer
Boden	Abstand zum Krankenhaus	Abstand zum Meer
Badezimmer Wasser	Abstand zum Krankenhaus	Badezimmer Wasser
Land: 800 m ²	Land: 800 m ²	





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
Mwst.Nr. 01083550093









