

Haus in Kauf bis Pareto



130 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 2 | Räume: 8

Auf dem Lande, in einer ruhigen und leicht zugänglichen Lage, umgeben von einem schönen Grundstück von ca. 4800 qm bieten wir dieses freistehende Haus (auf vier Seiten) und auf 2 Ebenen entwickelt.

Das Haus befindet sich im Rahmen eines kleinen Weilers von vier Einheiten.

Im Erdgeschoss finden wir einen Eingang in das Wohnzimmer mit großen Fenstern und Bad. Durchgang zur Küche, TV-Bereich, 2 Schlafzimmer mit Fenstern auf den Garten des Hauses.

An der Seite des Wohnbereichs eine große bewohnbare Terrasse.

Im Untergeschoss befinden sich 4 Keller / Abstellräume.

Gemeindewasser, Klärgrube, Strom.

Acqui Terme 30 km
Savona/Meer 46 km
Mailand Malpensa Flughafen 185 km
Flughafen Genua 70 km

Zertifizierungen

Energieklasse:

Details

| | |
|---|-------------------------------------|
| Objektcode: 5917 | Verkauf/Vermietung: Kauf |
| Typologie: Haus | Region: Piemonte |
| Provinz: Alessandria | Gemeinde: Pareto |
| Preis: € 65.000 verhandelbar | qm insgesamt: 130 mq |
| Zimmer: 2 | Badezimmer: 1 |
| Räume: 8 | Erhaltungszustand: Gut |
| Stock: auf zwei Ebenen | Gesamt-Etagen: 2 |
| Autonome Heizung: Autonom | Alter der Konstruktion: 1960 |
| aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde | verfügbar: Ja |
| Terrasse: vorhanden, 20 mq | Garten: privat, 4.800 mq |
| Küche: Halbwohnküche | |

Eckdaten

| | | |
|-----------------------------|---------------------------|---|
| Terrasse: 20 m ² | Veranda | Weinkeller: 15 m ² |
| Kamin | Dusche | Holzrahmen |
| Aluminiumrahmen | Fensterläden | Land: Flachland |
| Zugang | Wasser: Gemeindewasser | Abwasserkanalisation: Abwassergrube Imhoff |
| Dach | Strom | Außenbereich |
| Boden | Abstand zum Meer | Entfernung zu Skipisten |
| Abstand zum Krankenhaus | Land: 4800 m ² | |



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093