

## Farmhouse / Estate for Sale to Pareto



**700 square meters | Bathrooms: 7 | Bedrooms: 8 | Rooms: 30**

### Certifications

Energy Label:

### Property details

Reference code: 1422

For Sale/For Rent: Sale

Type (Apartment, villa, etc): Farmhouse / Estate

Region: Piemonte

Province: Alessandria

Municipality: Pareto

Price: € 400.000 negotiable

Total sqm: 700 square meters

Bedrooms: 8

Bathrooms: 7

Rooms: 30

State of conservation: Good

Floor type: Multi-story

Total floors: 2

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

V.A.T. 01083550093

**Central heating:** Self regulating

**Parking space:** Open

**Elevator:** Yes

**Current condition:** Empty at time of deed

**Available:** Yes

**Balconies:** Present, 10 square meters

**Terrace:** Present, 10 square meters

**Garden:** Private, 60.000 square meters

**Distance to sea:** 40 meters

**Kitchen:** Habitable

**Box:** Double, 50 square meters

## Features

Terrace: 10 m<sup>2</sup>

Closet

Cellar

Fireplace

Telephone system

Electrical system: Up to code

Shower

Wooden frames

Aluminium frames

Blinds

Terrain type: Hilly

Additional positions: In the countryside

View

Water: Municipal

Sewerage: Communal

Vegetable garden

Gas: GPL

Well

Roof

Light

Suitable for two families

External area

Parkingspace

Garage

Flooring

Distance to sea

Distance to ski resorts

Distance to hospital

Water bath

Terrain: 60000 m<sup>2</sup>

ideal for horses

## Nearby

Gyms

Spas

Soccerfields

Sport complexes

Tenniscourt

Cycle paths

Playgrounds

Railway station

Public transport

Kindergarden

Elementary school

Middle school

High school

Bar

Postal offices

Commercial center

Municipal offices



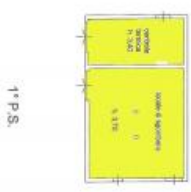
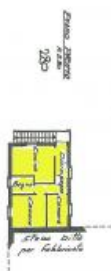
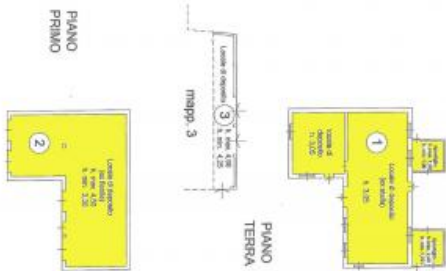
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**  
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378  
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>  
V.A.T. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale  
**Immobiliare IPI**  
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378  
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>  
V.A.T. 01083550093

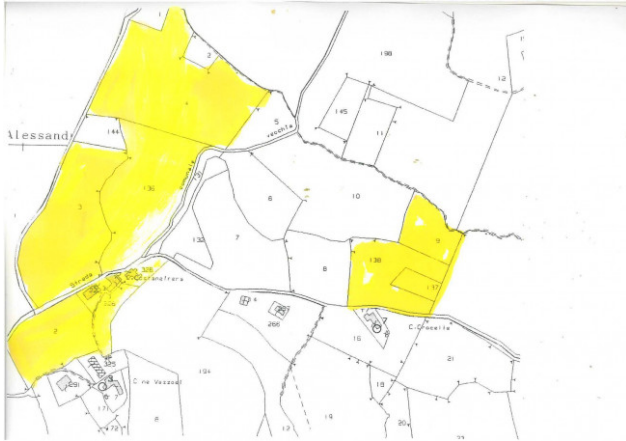
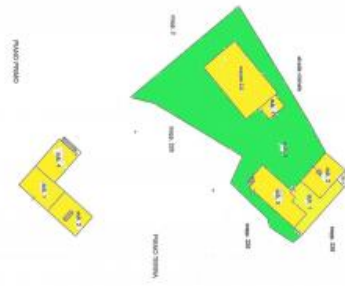




PIANO PRIMO



PIANO TERRA



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

V.A.T. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale  
**Immobiliare IPI**  
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378  
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>  
V.A.T. 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

V.A.T. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

V.A.T. 01083550093