



220 m2 | Slaapkamers: 3 | Kamers: 17

Ligurische Langhe, eerste achterland van de kust van Savona, in de groene heuvels, op het platteland, typische en traditionele woning met bijgebouwen van ongeveer 80.000 m². van land en gebouw halverwege de heuvel. De heuvel erachter is beschermd tegen de noordenwind en de zuidoostelijke blootstelling is echt optimaal, geniet ook van een werkelijk prachtig uitzicht. Het land is heuvelachtig, bebouwbaar, met gras begroeid, bebost en een deel dat kan worden gebouwd. Het gebouw bestaat uit drie verdiepingen met een kelderderdieping, een hele reeks kamers die worden gebruikt als kelders, opslagruimten, ex-stallen. Sommige met zeer speciale bakstenen gewelven. In totaal zijn er 5 kamers. Op de begane grond is er een voormalige woonkamer met keuken en nog eens 4 kamers, evenals een prachtige voormalige schuur portiek. Op de tweede verdieping met afgeschuinde daken nog eens 3 woonruimtes en portieken.

Drinkwater en elektriciteit, onverharde maar goed bereide weg voor ongeveer 400 m. Ideaal voor een kwaliteitsrenovatie, het pand is over het algemeen goed.

Informatie over het huis

Referentie code: 4834

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Landgoed

Provincie: Liguria

Provincie: Savona

Gemeente: Cairo Montenotte

Prijs: € 105.000 vraagprijs

Totale M2: 220 m2

Slaapkamers: 3

Kamers: 17

Staat van conservering: Reconstructie nodig

Verdiepingstype: Meerdere verdiepingen

Centrale verwarming: Aanwezig

Parkeerplaats: Open

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

verkrijgbaar: Ja

Tuin: Privé, 80.000 m2

Keuken: Woonkeuken

Kenmerken

Kelder: 40 m²

Houten kozijnen

Luiken

Terrein type: Heuvelig

Overige positie: Niet gespecificeerd

Toegang

Uitzicht

Water: Gemeentelijk

Riolering: Beerput

Groentetuin

Gas: Niet gespecificeerd

Dak

Licht

Geschikt voor twee families

Buitengebied

Parkeerplaats

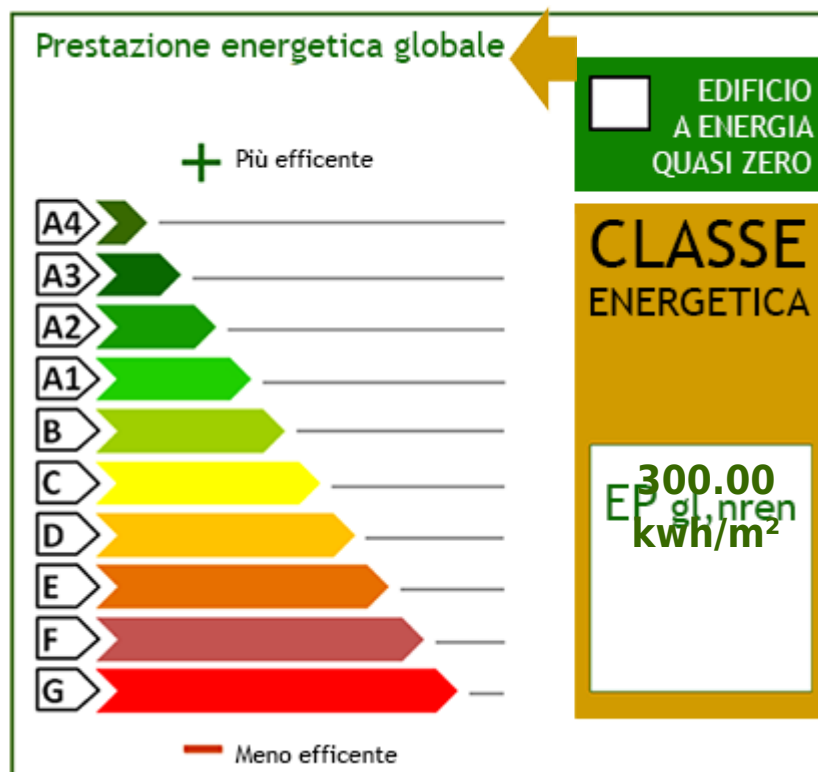
Vloer

Afstand tot de zee

Afstand tot ski resort

Afstand tot ziekenhuis

Terrein: 80000 m²





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093









Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093