

Zone: Porri di Dego



220 m2 | Badkamers: 2 | Slaapkamers: 4 | Kamers: 9

Mooi complex op het platteland, tussen Ligurië en Piemonte in een absoluut groene omgeving, ideaal voor het leven in het wild. Ongeveer 35 km van de zee en hetzelfde van Acqui Terme (het dichtstbijzijnde kuuroord) het pand is gemakkelijk bereikbaar via onverharde geplaveide gemeenteweg.

De gebouwen zijn 2, de residentiële en die met schuur en veranda.

Het huis is op 2 niveaus.

Op de begane grond vinden we een ingang met een open haard en een bewoonbare keuken. Boven vinden we 3 slaapkamers en een berging die in feite de vierde kamer is.

Altijd op de begane grond, met onafhankelijke toegang hebben we een leuke lokale taverne / magazijn met badkamer en een garage.

Alles voor een totale oppervlakte van ongeveer 150/160 vierkante meter exclusief de garage.

De structuur van het levende deel is gezond en solide, gedeeltelijk gepleisterde steen, het dak is nieuw, in hout en betontegels.

De renovatiewerken moeten worden voltooid.

Het schuilkelder / schuurgedeelte is ongeveer 70 vierkante meter in totaal.

Elektriciteit en gemeentelijk water aanwezig, septic tank (riolering).

Informatie over het huis

Referentie code: 5157

Te koop / Te huur: Verkoop

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378

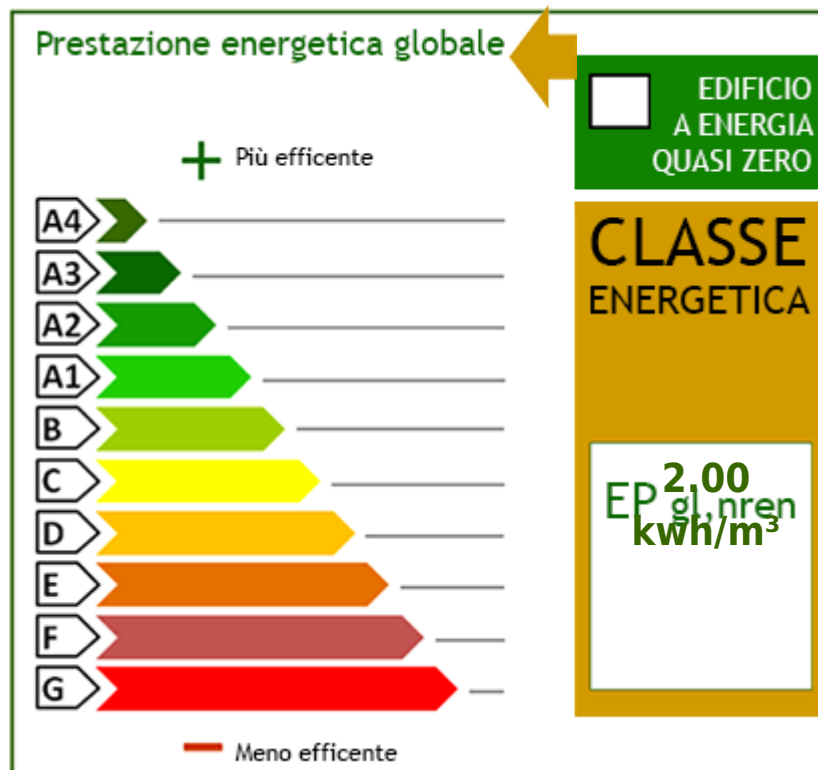
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093

Type (Appartement, villa, etc): Landgoed	Provincia: Liguria
Provincia: Savona	Gemeente: Dego
Zone: Porri di Dego	Prijs: € 160.000 vraagprijs
Totale M2: 220 m2	Slaapkamers: 4
Badkamers: 2	Kamers: 9
Staat van conservering: Fatsoenlijk	Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen
Totaal aantal verdiepingen: 2	Centrale verwarming: Zelf regulerend
Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte	verkrijgbaar: Ja
Tuin: Privé, 42.000 m2	Keuken: Woonkeuken

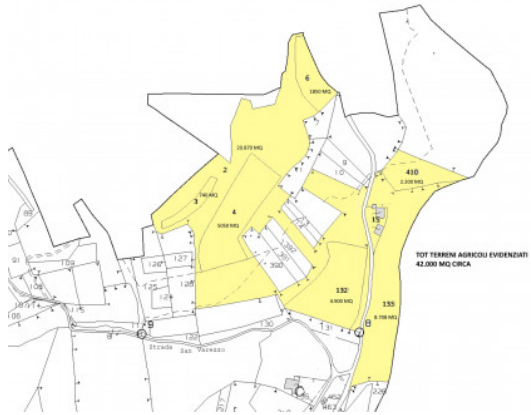
Kenmerken

Openhaard	Houten kozijnen	Luiken
Terrein type: Vlak	Overige positie: Platteland	Water: Gemeentelijk
Rivier/Beek	Riolering: Imhoff septic	Dak
Licht	Buitengebied	Afstand tot de zee
Afstand tot ski resort	Afstand tot ziekenhuis	Bad
Terrein		









Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093

