

## Zone: Lodisio



**120 m2 | Badkamers: 1 | Slaapkamers: 3 | Kamers: 8**

Op 40 minuten van de zee, midden in de natuur en absolute rust, prachtig uitzicht op de omliggende vallei, halfvrijstaand huis op 3 niveaus. Op de kelderverdieping is er een grote garage met aangrenzende kelder en een ruimte die als taverne wordt gebruikt. De eerste verdieping, met toegang vanuit de tuin op de bovenste verdieping, bestaat uit een entree naar de keuken met open haard, woonkamer, 2 slaapkamers en badkamer. Boven de zolder in gebruik als slaapkamer. De woning is in perfecte staat en kan volledig gemeubileerd verkocht worden. Het is ideaal voor mensen die op zoek zijn naar een oplossing ver van verwarring, klaar om in te wonen zonder enige vorm van onderhoud.

### Informatie over het huis

**Referentie code:** 5361

**Te koop / Te huur:** Verkoop

**Type (Appartement, villa, etc):** Huis - Halfvrijstaand

**Provincie:** Liguria

**Provincie:** Savona

**Gemeente:** Piana Crixia

**Zone:** Lodisio

**Prijs:** € 55.000 vraagprijs

**Totale M2:** 120 m2

**Slaapkamers:** 3

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378  
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>  
BTW nr 01083550093

**Badkamers:** 1

**Kamers:** 8

**Staat van conservering:** Top

**Verdiepingstype:** Meerdere verdiepingen

**Centrale verwarming:** Zelf regulerend

**Huidige conditie:** Leegstaand op moment van akte

**verkrijgbaar:** Ja

**Tuin:** Privé, 100 m<sup>2</sup>

**Afstand tot de zee:** 40.000 mtr

**Schuur:** Dubbele

## Kenmerken

Kelder: 12 m<sup>2</sup>

Openhaard

Douche

Houten kozijnen

Kelder: 12 m<sup>2</sup>

Luiken

Openhaard

Douche

Terrein type: Vlak

Houten kozijnen

Luiken

Overige positie: Platteland

Terrein type: Vlak

Toegang

Uitzicht

Overige positie: Platteland

Toegang

Water: Gemeentelijk

Uitzicht

Riolering: Beerput

Groentetuin

Water: Gemeentelijk

Gas: Niet gespecificeerd

Riolering: Beerput

Groentetuin

Dak

Gas: Niet gespecificeerd

Licht

Buitengebied

Dak

Garage

Licht

Buitengebied

Vloer

Garage

Afstand tot de zee

Vloer

Afstand tot ski resort

Afstand tot de zee

Afstand tot ziekenhuis

Bad

Afstand tot ski resort

Afstand tot ziekenhuis

Terrein: 100 m<sup>2</sup>

Bad

Terrein: 100 m<sup>2</sup>



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale  
**Immobiliare IPI**  
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378  
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>  
BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale  
**Immobiliare IPI**  
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378  
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>  
BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale  
**Immobiliare IPI**  
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378  
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>  
BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale  
**Immobiliare IPI**  
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378  
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>  
BTW nr 01083550093









Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale  
**Immobiliare IPI**  
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378  
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>  
BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale  
**Immobiliare IPI**  
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378  
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>  
BTW nr 01083550093



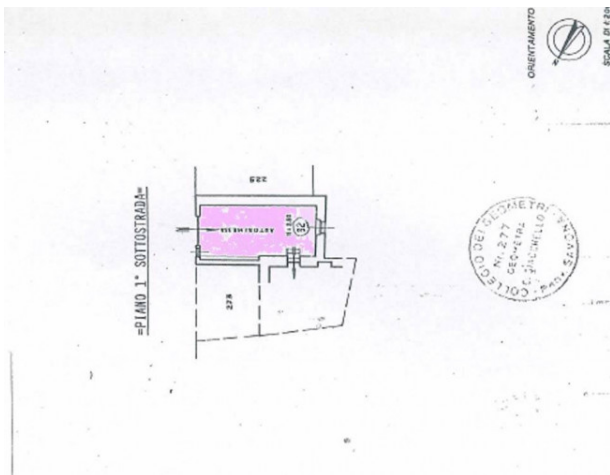
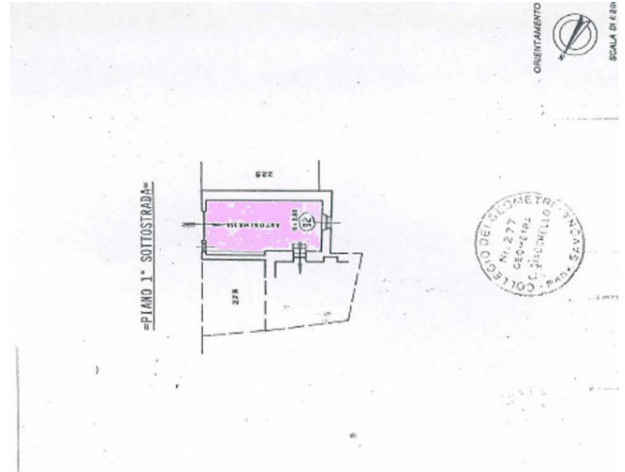
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093