



85 m2 | Badkamers: 1 | Slaapkamers: 3 | Kamers: 5

Half vrijstaande woning met binnenplaats en kleine groene ruimte voor parkeren. Toegang vanaf de gemeentelijke weg direct naar de omheinde en betegelde binnenplaats, waarop zich een overkapping bevindt, ideaal om buiten te eten en een barbecue. Van hieruit bereik je de kelder, die erg groot is en geschikt over prachtige gewelven en een gootsteen, elementen die het geschikt maken voor gebruik als taverne en als woning. Entree naar woongedeelte bestaande uit kitchenette en eetkamer gescheiden door een boog. Als we naar de tussenverdieping gaan, vinden we de zeer ruime badkamer met hydrodouche, nog een trap om de eerste verdieping te bereiken waar de 3 slaapkamers zich bevinden, waarvan één met een balkon. Zowel intern als extern volledig gerenoveerd, wordt het gekenmerkt door bakstenen gewelven, steengoed vloeren, dubbele beglazing houten kozijnen met horren en verwarming zowel met radiatoren aangedreven door een thermo-cooker (die niet bij de prijs is inbegrepen) als met LPG. Er zijn ook convectorkachels voor warme en koude lucht.

niet nader gespecificeerde m² land

Informatie over het huis

Referentie code: 5363

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Huis - Halfvrijstaand

Provincie: Piemonte

Provincie: Alessandria

Gemeente: Spigno Monferrato

Prijs: € 50.000 vraagprijs

Totale M2: 85 m2

Slaapkamers: 3

Badkamers: 1

Kamers: 5

Staat van conservering: Gerenoveerd

Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen

Totaal aantal verdiepingen: 2

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Parkeerplaats: Open

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

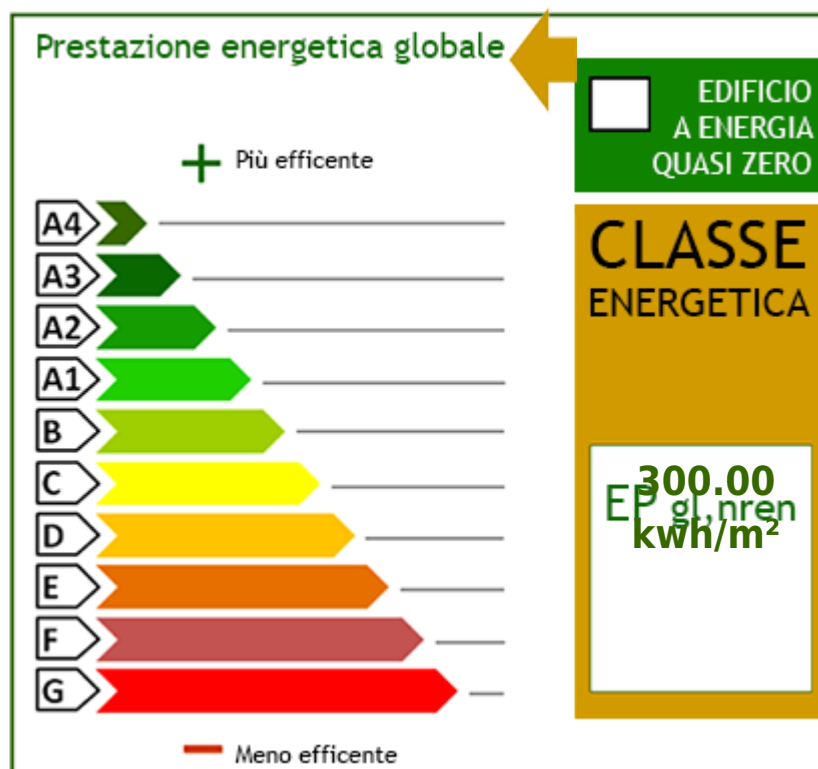
verkrijgbaar: Ja

Tuin: Privé, 50 m2

Keuken: In zicht

Kenmerken

Tv antenne: Automatisch	Veranda	Kelder
Tv antenne: Automatisch	Veranda	Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm
Kelder	Douche	Houten kozijnen
Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm	Luiken	Douche
Houten kozijnen	Overige positie: In het dorp	Luiken
Toegang	Overige positie: In het dorp	Water: Gemeentelijk
Toegang	Gas: GPL	Water: Gemeentelijk
Dak	Gas: GPL	Licht
Dak	Buitengebied	Licht
Parkeerplaats	Buitengebied	Vloer
Parkeerplaats	Afstand tot de zee	Vloer
Afstand tot ski resort	Afstand tot de zee	Afstand tot ziekenhuis
Bad	Afstand tot ski resort	Afstand tot ziekenhuis
Terrein: 50 m ²	Bad	Terrein: 50 m ²



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

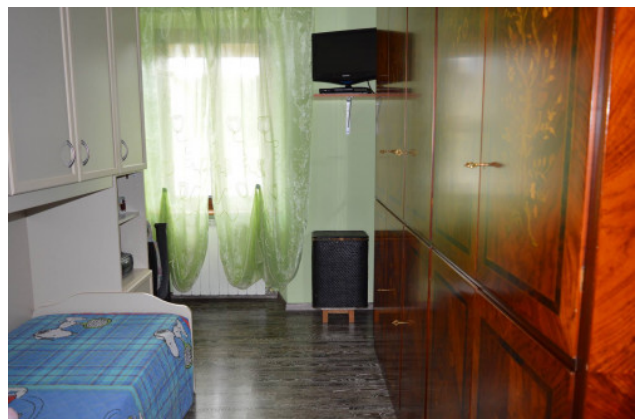
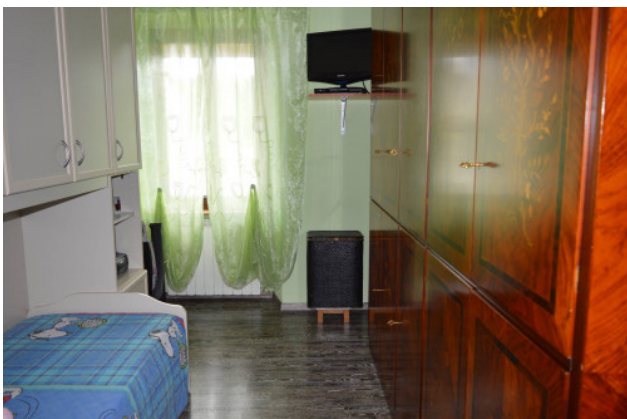
Immobiliare IPI

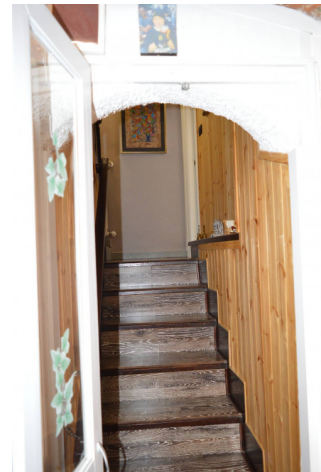
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

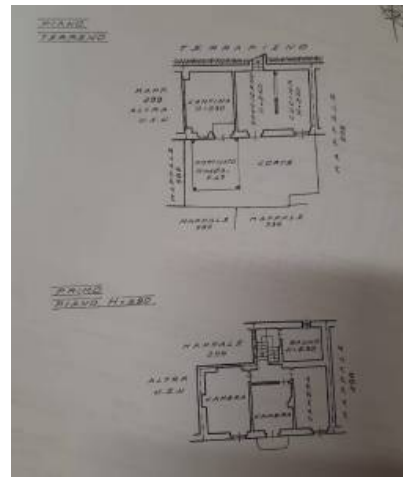
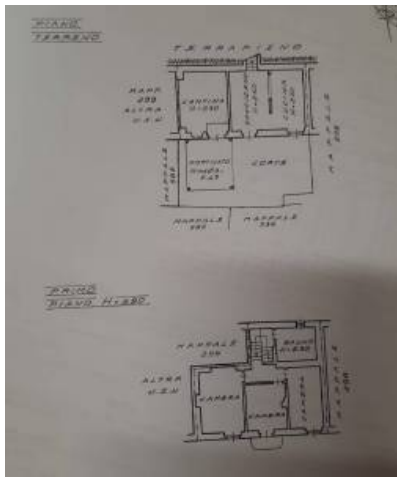
BTW nr 01083550093











Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093