



60 m2 | Badkamers: 2 | Slaapkamers: 3 | Kamers: 4

Sardinië, in de gemeente Arbus, voormalige provincie Cagliari, nu Zuid-Sardinië, dorp Torre dei Corsari, binnen het dorp dat alleen toegankelijk is via een ingang met een bar voor bewoners, onroerend goed met twee verschillende niveaus wordt verkocht.

De belangrijkste woonverdieping met onafhankelijke ingang is gestructureerd met een woonkamer, een slaapkamer met tweepersoonsbed, een eenpersoonskamer, een badkamer en een panoramische veranda met uitzicht op de zee en het strand met duinen. De omstandigheden zijn uitstekend, de roze terracotta vloeren, de externe houten ramen met dubbele beglazing en muskietennetten. Vanuit het woongedeelte met een wenteltrap komt u op de benedenverdieping waar nog een wooneenheid is gebouwd, met dezelfde bouwkenmerken als de vorige, bestaande uit een studio-appartement met een dag-nachtgedeelte en een badkamer. Hetzelfde studio appartement is direct van buitenaf bereikbaar middels een deur. Elektrische en rioleringsaansluitingen, drinkwater. Buiten het dorp, net voor de toegangsbarrière, zijn er winkels, restaurants, bars en de belangrijkste voorzieningen. . Het gebied is bij uitstek toeristisch, naturalistisch en historisch belangrijk. De stranden zijn bereikbaar vanaf het huis met ongeveer 800 meter weg die met de auto of te voet kan worden afgelegd. Het centrum van het dorp ligt op ongeveer 200 meter afstand. De dichtstbijzijnde luchthaven Cagliari ligt op 90 km afstand.

Ideaal voor een verblijf in de betoverde zee van Sardinië, maar geeft tegelijkertijd de mogelijkheid om het platteland van het eiland te ervaren met alle charme van zijn buitengewone landschap.

Certificaten

Energie label:

.....

Informatie over het huis

Referentie code: 5393

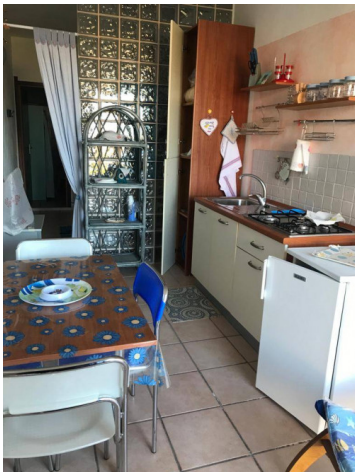
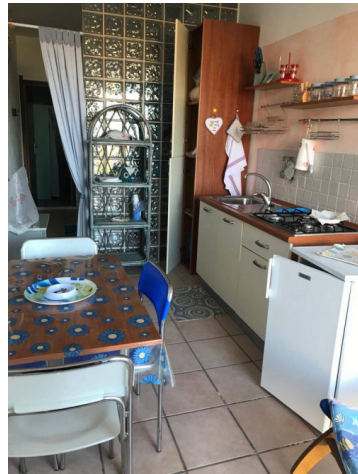
Te koop / Te huur: Verkoop

.....

Type (Appartement, villa, etc): Huis - Halfvrijstaand	Provincie: Sardegna
Provincie: Sud Sardegna	Gemeente: Arbus
Prijs: € 130.000	Totale M2: 60 m2
Slaapkamers: 3	Badkamers: 2
Kamers: 4	Staat van conservering: Top
Centrale verwarming: Aanwezig	Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte
VVE kosten: € 20	verkrijgbaar: Ja
Terras: Aanwezig, 20 m2	Afstand tot de zee: 800 mtr
Keuken: In zicht	

Kenmerken

Terras	Veranda	Kast
Terras	Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm	Veranda
Douche	Kast	Houten kozijnen
Luiken	Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm	Douche
Toegang	Houten kozijnen	Uitzicht
Luiken	Toegang	Water: Gemeentelijk
Uitzicht	Riolering: Gemeentelijk	Water: Gemeentelijk
Dak	Riolering: Gemeentelijk	Licht
Parkeerplaats	Dak	Licht
Vloer	Parkeerplaats	Afstand tot de zee
Vloer	Bad	Afstand tot de zee
Bad		



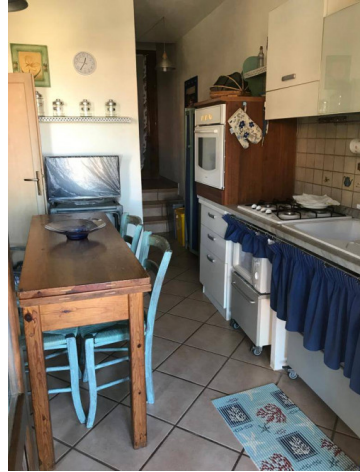
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

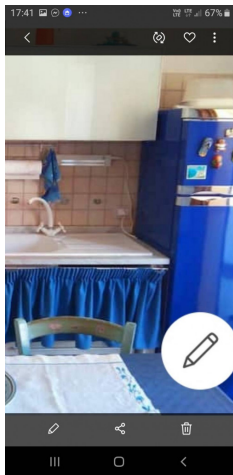
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

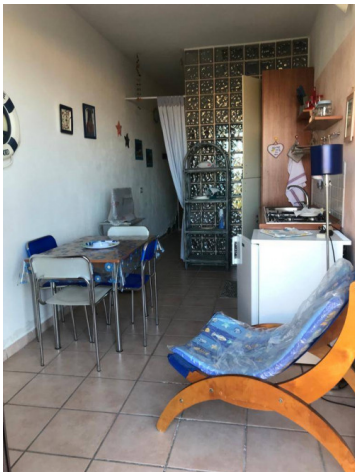
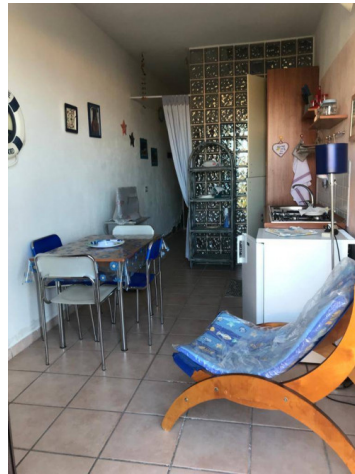
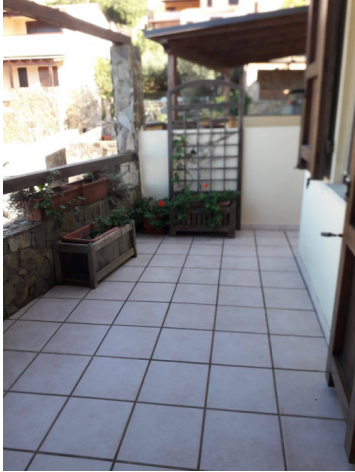
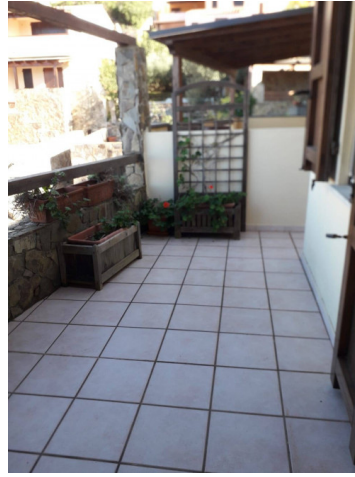
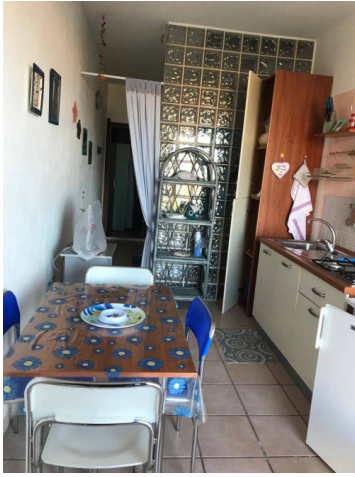
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

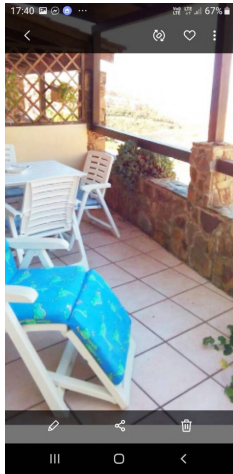
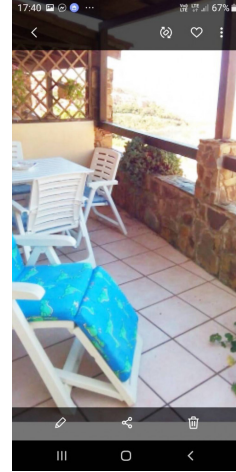
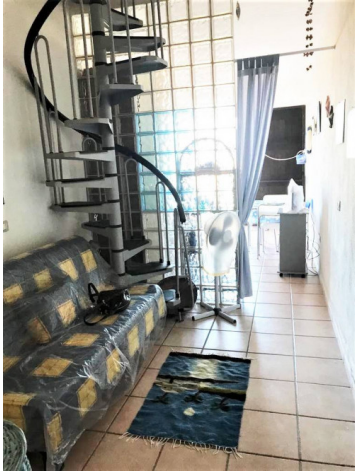
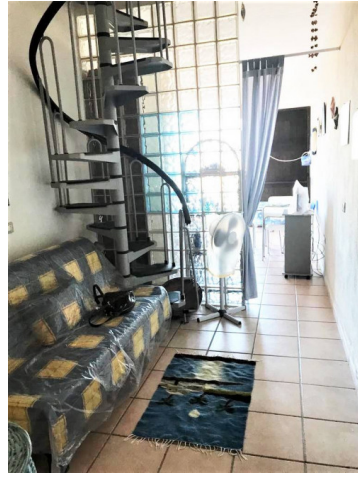
BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
BTW nr 01083550093

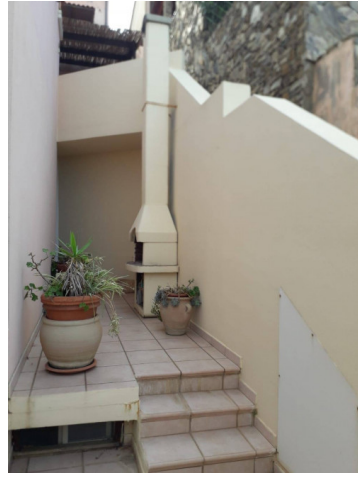


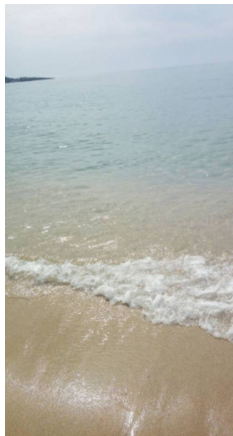
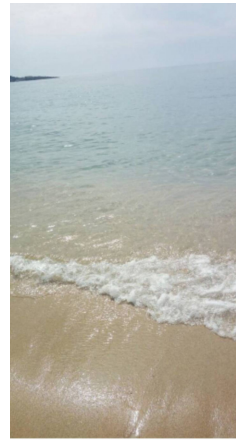


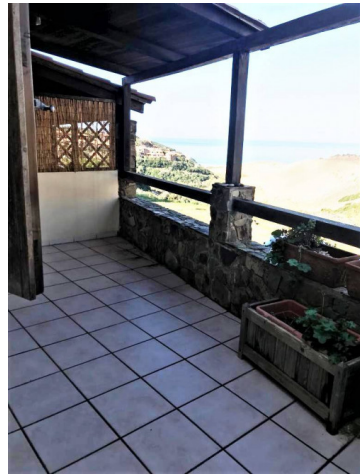


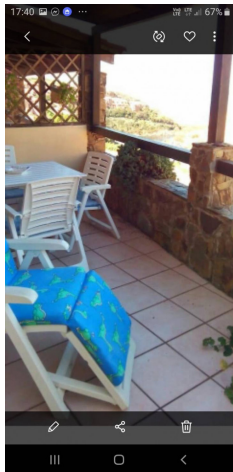
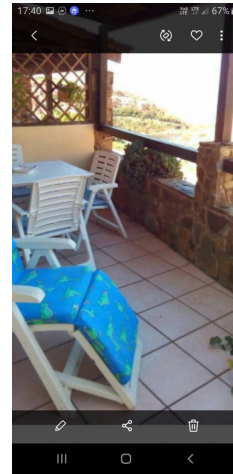
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
BTW nr 01083550093



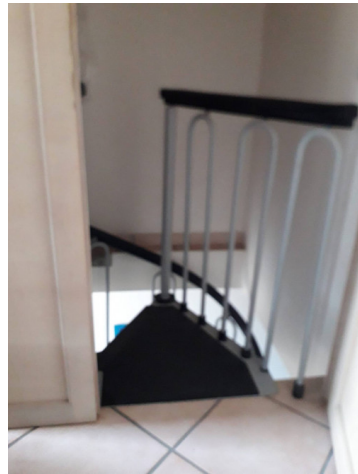






Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
 Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
 info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
 BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093