

Zone: Santa Giulia - Chiesa



110 m2 | Badkamers: 2 | Slaapkamers: 3 | Kamers: 5

Ligurische Langhre, Dego, in een absoluut ongerepte omgeving, in een klein gehucht van enkele wooneenheden, halfvrijstaand huis met een prachtig uitzicht op de omliggende vallei. Aan de rand van het kleine cluster van huizen, geniet het van een prachtig deel van een terrasvormige en geplaveide tuin met een prachtig dak erboven met een aangrenzende gereedschapsschuur en barbecue, ideaal om koele zomeravonden en zonnige dagen in gezelschap door te brengen. Het woongedeelte bestaat uit een begane grond met een ingang naar een grote woonkamer met een open keuken en een servicebadkamer. Toegangstrap naar de bovenverdieping bestaande uit 3 slaapkamers, badkamer en terras. Keramische vloeren, ramen deels aluminium, dubbele beglazing en deels hout, elektrisch licht, bronwater afkomstig van een 70 m diepe geboorde put, septic tank.

Bij de woning hoort ook een groot stuk grond, deels grenzend aan het verharde deel en deels voorbij de weg die naar het pand leidt. Het gebouw is perfect bewoonbaar, zonder enige vorm van onderhoud. Ideaal als tweede huis voor wie op zoek is naar privacy en ongerepte stilte, maar ook als hoofdverblijf voor wie absolute rust wil, ongeveer 15 minuten van Cairo Montenotte, Dego en de belangrijkste voorzieningen. De Ligurische kust is in ongeveer 40 minuten te bereiken.

Informatie over het huis

Referentie code: 5478

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Huis - Halfvrijstaand

Provincie: Liguria

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

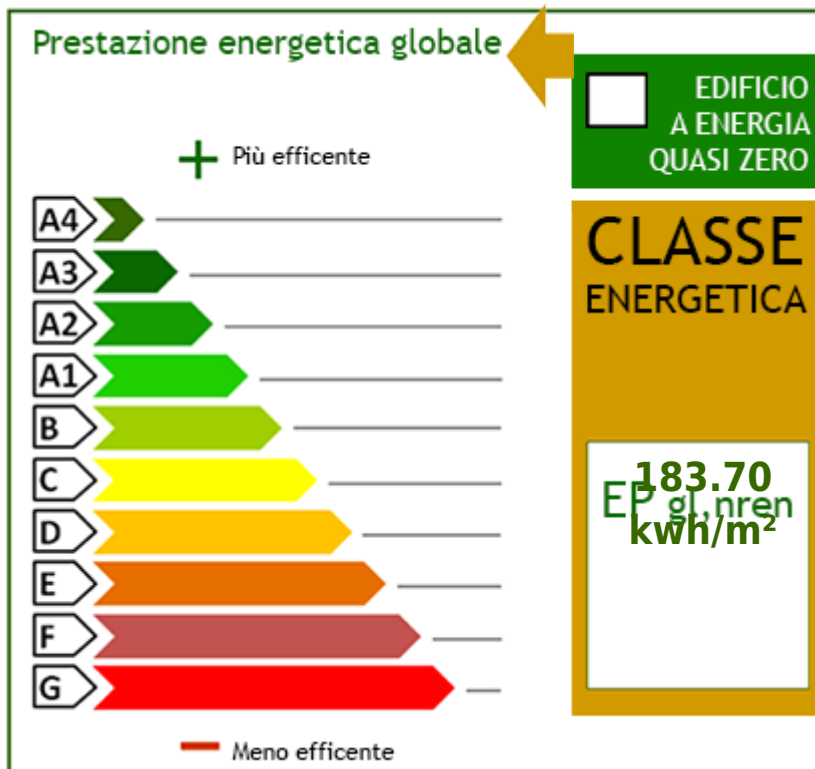
Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
BTW nr 01083550093

Provincia: Savona	Gemeente: Dego
Zone: Santa Giulia - Chiesa	Prijs: € 110.000
Totale M2: 110 m2	Slaapkamers: 3
Badkamers: 2	Kamers: 5
Staat van conservering: Top	Centrale verwarming: Zelf regulerend
Parkeerplaats: Open	Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte
verkrijgbaar: Ja	Balkon: Aanwezig
Tuin: Privé, 1.200 m2	Afstand tot de zee: 35.000 mtr
Keuken: In zicht	

Kenmerken

Terras	Terras	Kast
Kast	Openhaard	Openhaard
Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm	Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm	Douche
Douche	Houten kozijnen	Houten kozijnen
Alluminium kozijnen	Alluminium kozijnen	Luiken
Luiken	Terrein type: Vlak	Terrein type: Vlak
Overige positie: Platteland	Overige positie: Platteland	Toegang
Toegang	Uitzicht	Uitzicht
Water: Privé/Put	Water: Privé/Put	Riolering: Imhoff septic
Riolering: Imhoff septic	Groentetuin	Groentetuin
Gas: GPL	Gas: GPL	Waterput
Waterput	Dak	Dak
Licht	Licht	Buitengebied
Buitengebied	Parkeerplaats	Parkeerplaats
Vloer	Vloer	Afstand tot de zee
Afstand tot de zee	Afstand tot ski resort	Afstand tot ski resort
Afstand tot ziekenhuis	Afstand tot ziekenhuis	Bad
Bad	Terrein	Terrein

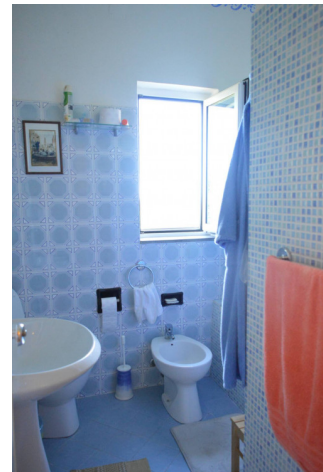












Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
 Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
 info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
 BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
BTW nr 01083550093



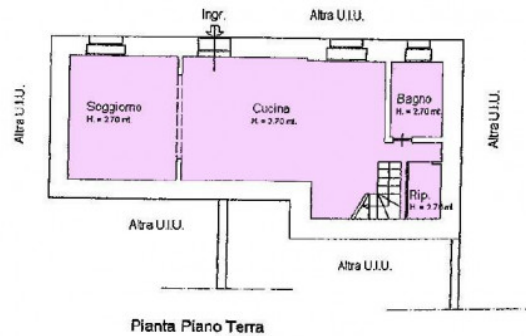
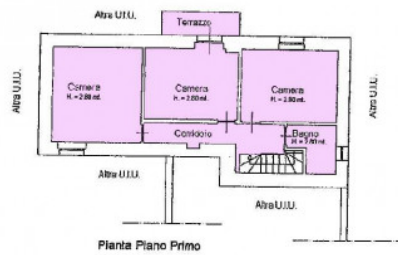
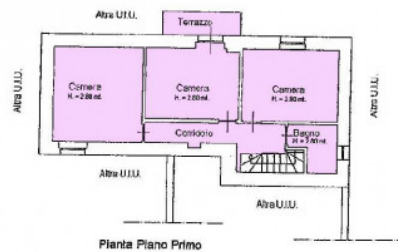
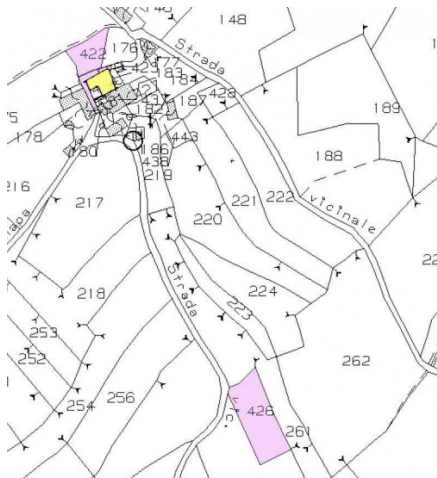
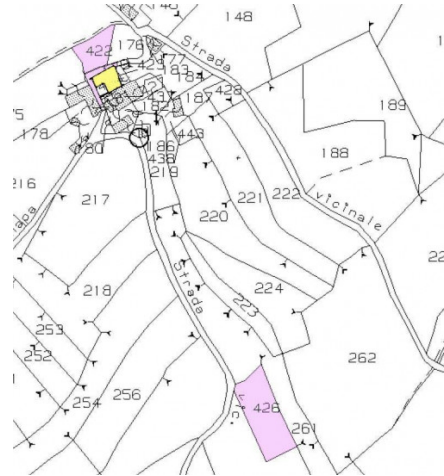
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

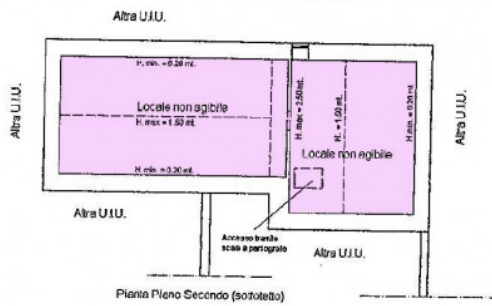
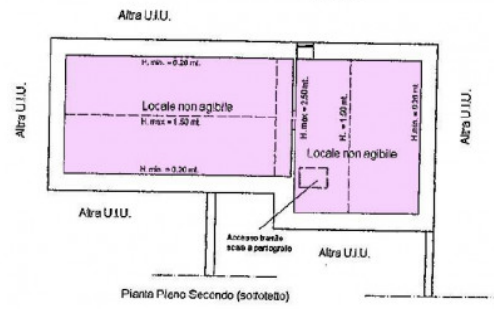
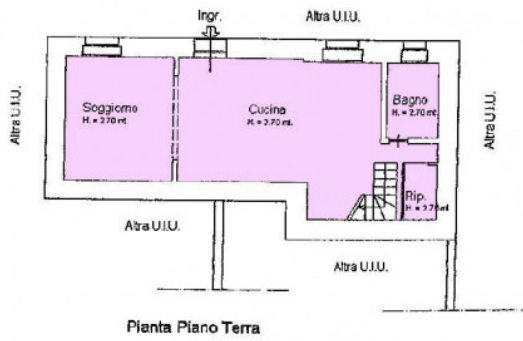
Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093