



140 m2 | Badkamers: 1 | Kamers: 8

Vrijstaand huis in een bewoond gehucht van Saliceto, dichtbij voorzieningen,

Toegang vanaf de gemeenschappelijke weg en dubbele parkeerplaats aan de voorzijde van het huis.

Vanaf de voorkant van het huis, met doorgang onder pergola, toegang tot de tuin (ca. 200 m²) achter het huis en tot de garage.

Vanuit de vooringang van het huis vinden we aan de LINKERzijde de keuken en aan de RECHTERzijde de woonkamer. Op de bovenverdieping 3 slaapkamers.

Ook op de begane grond, aan de achterzijde van het pand, buiten, een badkamer en een kelder/opslagruimte die ooit een stal was.

De tuin is van een goede grootte en geeft de mogelijkheid voor een kleine groentetuin etc.

Gemeentelijk water en elektriciteit worden geleverd aan het gebouw, maar alle installaties moeten worden herzien/vernieuwd. De structuur is van steen en bakstenen.

Het dak lijkt goed maar kan nog een routine-onderhoud gebruiken.

De verwarming gebeurde met houtkachels en er zijn geen radiatoren of andere verwarmingsinstallaties.

De ramen zijn van hout met enkele beglazing.

Gemeenschappelijke riolering.

40 km naar de zee

65 km naar de skipistes

50 km van Alba

115 km van Turijn

90 km van Genova

Informatie over het huis

Referentie code: 5485

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Huis

Provincie: Piemonte

Provincie: Cuneo

Gemeente: Saliceto

Prijs: € 70.000 vraagprijs

Totale M2: 140 m2

Badkamers: 1

Kamers: 8

Staat van conservering: Reconstructie nodig

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Parkeerplaats: Open

Gebouw leeftijd: 1920

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

verkrijgbaar: Ja

Tuin: Privé, 200 m2

Keuken: Woonkeuken

Schuur: Enkele, 20 m2

Kenmerken

Houten kozijnen

Luiken

Terrein type: Vlak

Overige positie: In het dorp

Toegang

Water: Gemeentelijk

Riolering: Gemeentelijk

Gas: Niet gespecificeerd

Waterput

Dak

Licht

Garage

Vloer

Afstand tot de zee

Afstand tot ski resort

Afstand tot ziekenhuis

Terrein: 200 m²



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093







Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093