

Zone: Brignoletta



150 m2 | Badkamers: 1 | Slaapkamers: 3 | Kamers: 5

In het karakteristieke gehucht Brignoletta, geschakelde natuurstenen woning te koop met oprit middels een boog en bijbehorende grond.

Het zeer bijzondere pand ligt aan hoofdweg van het gehucht en wordt doorkruist door een boog.

Op de begane grond vinden we een taverne met een prachtige open haard en een kitchenette, die beide recenter zijn herzien dan de rest van het huis, dat een jaren '70-afwerking heeft.

Rondom het huis bevindt zich een houtoven, berging en ca. 1500 m2 aaneengesloten grond. Via aparte deur, trap naar de eerste verdieping met het woongedeelte, bestaande uit hal, kleine badkamer met ligbad, grote woonkeuken en drie slaapkamers, die in elkaar overlopen. Verwarming middels houtkachel, gemeentelijk water, elektra en gemeentelijke riolering.

De structuur is in orde, waarbij het dak jaarlijks wordt herzien, intern op te kanppen.

Ideaal voor een tweede huis op het platteland, niet ver van de zee en de skipistes.

Bijbehorende grond rondom het huis is ongeveer 1500 vierkante meter.

Informatie over het huis

Referentie code: 5565

Te koop / Te huur: Verkoop

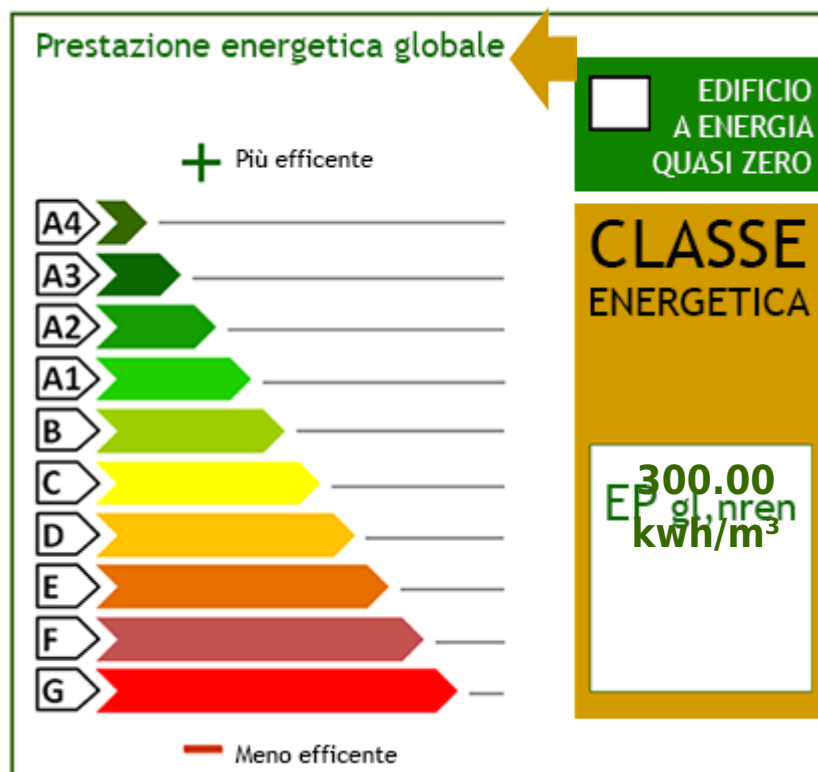
Type (Appartement, villa, etc): Huis - Halfvrijstaand

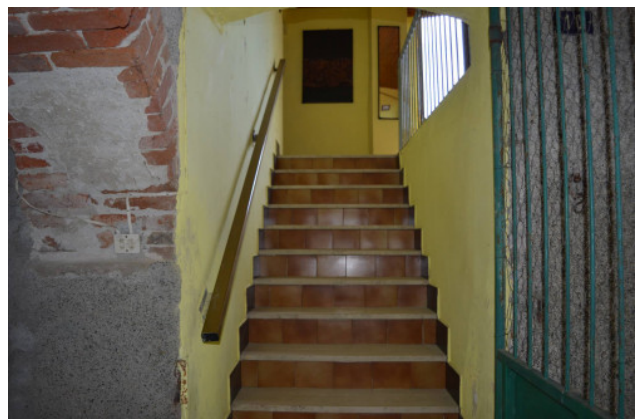
Provincie: Liguria

Provincia: Savona	Gemeente: Cengio
Zone: Brignoletta	Prijs: € 40.000 vraagprijs
Totale M2: 150 m2	Slaapkamers: 3
Badkamers: 1	Kamers: 5
Staat van conservering: Middelmatig	Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen
Totaal aantal verdiepingen: 2	Centrale verwarming: Aanwezig
Parkeerplaats: Open	Gebouw leeftijd: 1900
Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte	verkrijgbaar: Ja
Tuin: Privé, 1.500 m2	Keuken: Woonkeuken

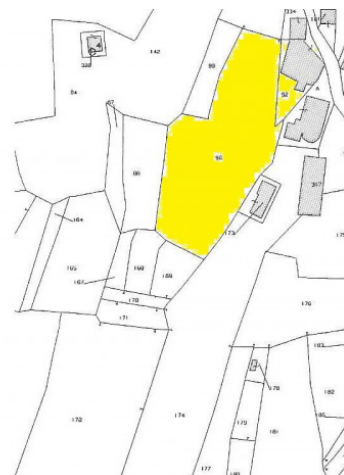
Kenmerken

Kast	Kelder	Openhaard
Houten kozijnen	Luiken	Toegang
Water: Gemeentelijk	Riolering: Gemeentelijk	Groentetuin
Gas: Niet gespecificeerd	Dak	Licht
Buitengebied	Parkeerplaats	Vloer
Afstand tot de zee	Bad	Terrein: 1500 m ²









Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
BTW nr 01083550093