



64 m2 | Badkamers: 2 | Slaapkamers: 1 | Kamers: 2

Aan de rand van het centrum, met prachtig uitzicht over de hele stad, vrijstaande villa met grote, geheel omheinde tuin. Het bestaat uit begane grond met keuken/woonkamer en badkamer. Toegangstrap naar de eerste verdieping, zolder met zichtbare houten balken, waar we een grote slaapkamer vinden met een klein terras en een eigen badkamer. De woning is recent gebouwd en uitstekend gebouwd, zowel wat betreft isolatie als energiebesparing.

Het is voorzien van een zelfstandige verwarmingsinstallatie met voorziening voor aansluiting op methaan; de pelletkachel in de woonkamer is voldoende om tegen een kleine jaarlijkse kost het hele pand te verwarmen.

De omliggende tuin, bijzonder goed onderhouden, is groot en geschikt om dagen buiten door te brengen, in elk seizoen. Ideaal zowel als eerste als tweede woning.

Informatie over het huis

Referentie code: 5585

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Huis

Provincie: Piemonte

Provincie: Cuneo

Gemeente: Saliceto

Prijs: € 75.000

Totale M2: 64 m2

Slaapkamers: 1

Badkamers: 2

Kamers: 2

Staat van conservering: Goed

Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093

Parkeerplaats: Overdekt

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

verkrijgbaar: Ja

Balkon: Aanwezig

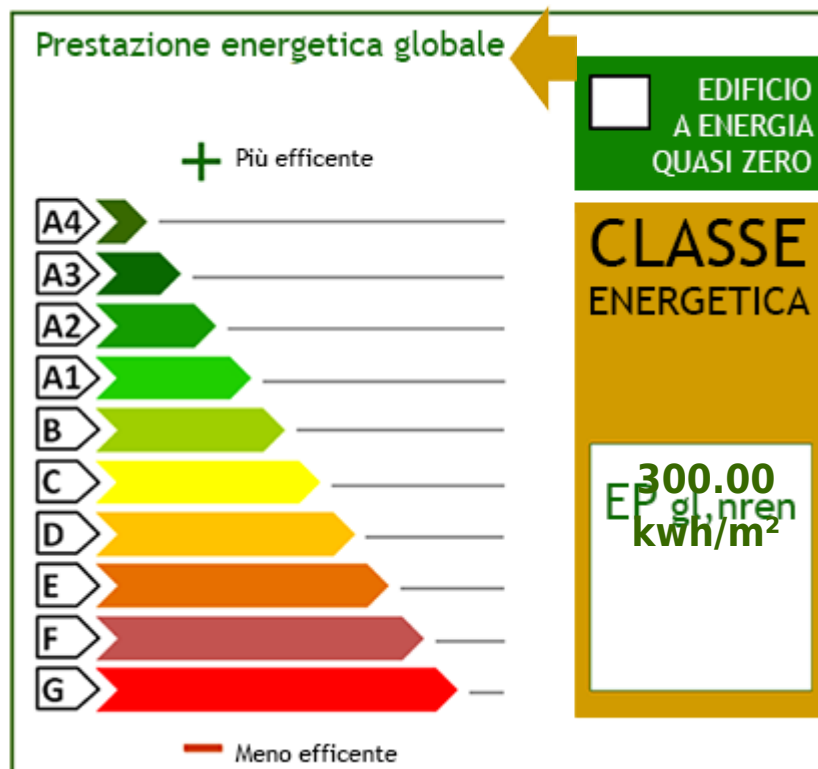
Tuin: Privé, 400 m2

Afstand tot de zee: 30.000 mtr

Keuken: Kookhoek

Kenmerken

Douche	Luiken	Douche
Terrein type: Vlak	Luiken	Overige positie: Platteland
Terrein type: Vlak	Toegang	Overige positie: Platteland
Uitzicht	Toegang	Water: Gemeentelijk
Uitzicht	Riolering: Gemeentelijk	Water: Gemeentelijk
Groentetuin	Riolering: Gemeentelijk	Gas: Niet gespecificeerd
Groentetuin	Dak	Gas: Niet gespecificeerd
Buitengebied	Dak	Parkeerplaats
Buitengebied	Afstand tot de zee	Parkeerplaats
Afstand tot ski resort	Afstand tot de zee	Afstand tot ziekenhuis
Afstand tot ski resort	Terrein: 400 m ²	Afstand tot ziekenhuis
Terrein: 400 m ²		



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093







Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
BTW nr 01083550093

