



160 m2 | Badkamers: 1 | Slaapkamers: 2 | Kamers: 4

Een paar minuten van het centrum van Dego, in een groene en ongerepte omgeving, maar in ieder geval niet ver van alle voorzieningen en niet geïsoleerd, te koop een rustiek huis met ruim 7 hectare grond, grotendeels rondom het huis, een schuur, een voormalige "kastanjerogerij" en een oven.

Het natuurstenen gebouw moet volledig worden gerestaureerd, maar de locatie en het land zijn erg mooi.

Op de begane grond: 4 kelders en op de eerste verdieping een kleine badkamer op het balkon en 4 kamers, die in elkaar overlopen.

Voor het huis staat de oude oven, erachter de kastanjerogerij en een paar meter verderop nog een stenen schuurtje.

De woning is toegankelijk via een kleine brug en een weggetje, dat voor een klein stukje gemeenschappelijk is met de buurman.

Gemeentelijk water en ook een geboorde eigen waterput, elektriciteit en aansluiting op het gemeentelijk riool.

Ongeveer 71.261 vierkante meter grond.

Informatie over het huis

Referentie code: 5647

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Rustiek (land)huis

Provincie: Liguria

Provincie: Savona

Gemeente: Dego

Prijs: € 72.000 vraagprijs

Totale M2: 160 m2

Slaapkamers: 2

Badkamers: 1

Kamers: 4

Staat van conservering: Reconstructie nodig

Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen

Totaal aantal verdiepingen: 2

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Parkeerplaats: Open

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

verkrijgbaar: Ja

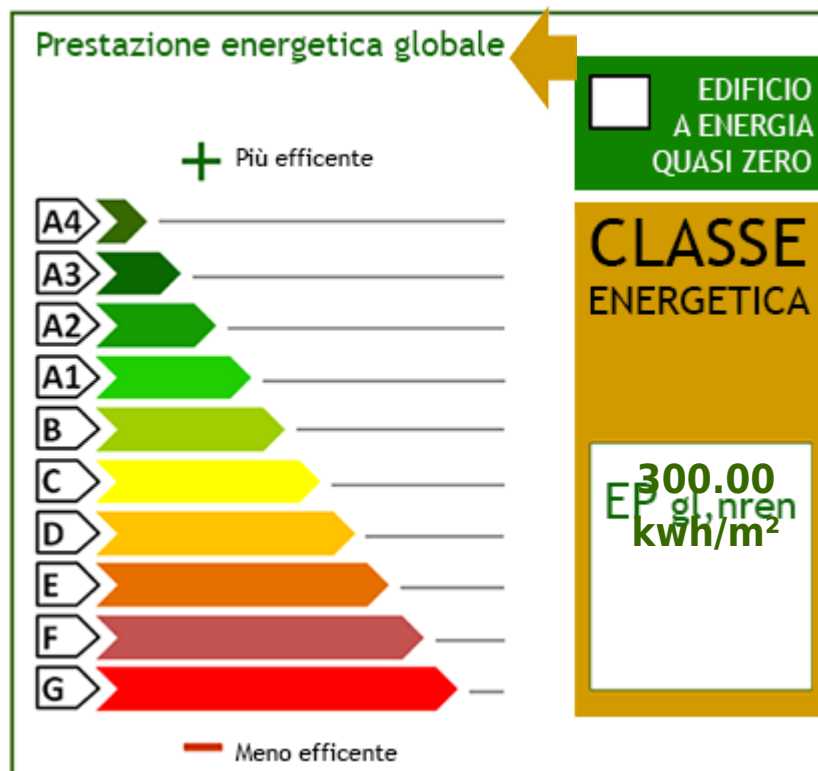
Balkon: Aanwezig

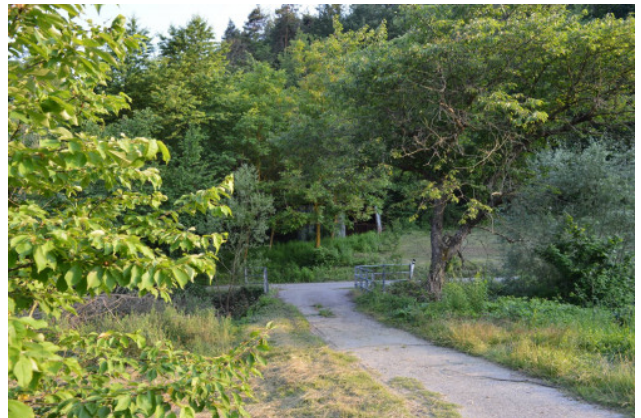
Tuin: Privé, 71.261 m²

Keuken: Woonkeuken

Kenmerken

Kast	Kelder	Openhaard
Douche	Houten kozijnen	Luiken
Terrein type: Vlak	Overige positie: Platteland	Toegang
Uitzicht	Water: Gemeentelijk	Riolering: Gemeentelijk
Groentetuin	Gas: Niet gespecificeerd	Waterput
Dak	Licht	Buitengebied
Vloer	Afstand tot de zee	Afstand tot ski resort
Afstand tot ziekenhuis	Bad	Terrein: 71261 m ²



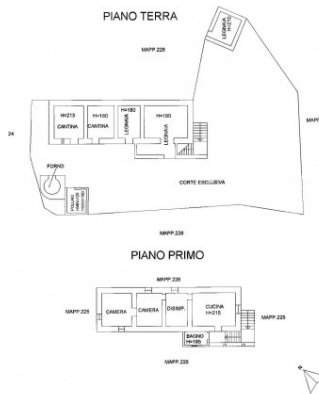
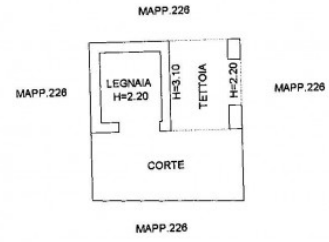








PIANO TERRA



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093