



120 m2 | Badkamers: 2 | Slaapkamers: 3 | Kamers: 6

In het gehucht van een klein stadje in de Langhe, half vrijstaande woning te koop, volledig gerenoveerd met tuin.

De woning is verdeeld over 3 verdiepingen met een keuken met kitchenette, een slaapkamer en een badkamer met douche op de tussenverdieping; vanaf hier leidt een mooi gevormde ijzeren wenteltrap naar zowel de zolderkamer, met een zichtbaar dak in hout en parket, waarin een enkele grote kamer is gecreëerd, met de mogelijkheid om een badkamer te creëren, als naar het souterrain, gebruikt als een kelder en kelder in de kelder: hier vinden we een taverne met badkamer/wasruimte, stookruimte en nog een kamer met toegang tot de tuin die naast het huis blijft.

Het pand is een paar jaar geleden gerenoveerd met volledige inachtneming van de oorspronkelijke structuur en is bijna nooit bewoond geweest. Het heeft prachtige stenen details, een zichtbaar houten dak, pvc-houtkleurige ramen met dubbele beglazing en steengoed vloeren.

Alle nutsvoorzieningen zijn gemeentelijk, water, elektriciteit, riolering en verwarming via methaangas.

Ideaal als tweede huis.

Informatie over het huis

Referentie code: 5663

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Huis - Halfvrijstaand

Provincie: Piemonte

Provincie: Cuneo

Gemeente: Camerana

Prijs: € 98.000 vraagprijs

Totale M2: 120 m2

Slaapkamers: 3

Badkamers: 2

Kamers: 6

Staat van conservering: Goed

Verdiepingstype: Meerdere verdiepingen

Totaal aantal verdiepingen: 3

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Gebouw leeftijd: 1900

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

verkrijgbaar: Ja

Tuin: Privé, 180 m2

Keuken: Kookhoek

Kenmerken

Kast

Kelder

Parket

Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm

Douche

Terrein type: Vlak

Overige positie: In het dorp

Toegang

Water: Gemeentelijk

Riolering: Gemeentelijk

Dak

Licht

Buitengebied

Vloer

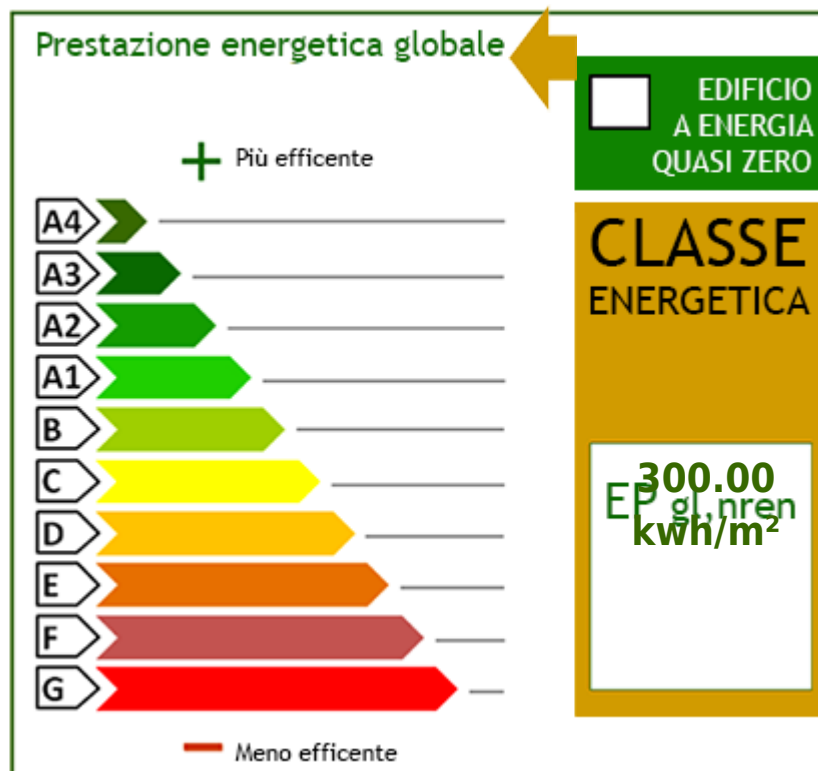
Afstand tot de zee

Afstand tot ski resort

Afstand tot ziekenhuis

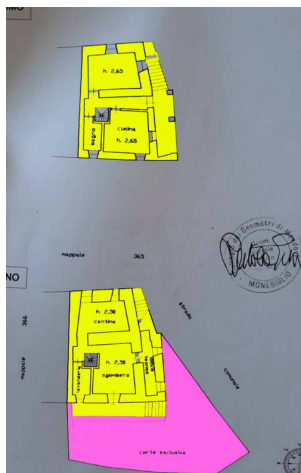
Bad

Terrein: 180 m²









PIANO SECONDO



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093