

Zone: Isolagrande



90 m2 | Badkamers: 1 | Slaapkamers: 2 | Kamers: 4

In het gehucht Murialdo, bereikbaar vanaf de gemeenteweg, te koop een klein huisje met een plein ervoor, een kelder/berging voor het huis en een stuk grond van 270 m2 op ongeveer 200 meter van het huis.

Het pand is volledig onafhankelijk en heeft een interieurafwerking uit de jaren 70, maar van buiten is het solide en het dak is altijd opnieuw afgewerkt.

Toegang via een privéplein dat leidt naar de begane grond bestaande uit inkomhal aan de marmere trap, woonkamer aan de linkerkant en woonkeuken met ondertrap voor de stookruimte aan de rechterkant.

Slaapgedeelte boven bestaande uit 2 slaapkamers met een fijn terras dat langs de gehele gevel loopt en badkamer met ligbad uit de jaren 70. Enkel glas houten kozijnen, verwarming met dieselketel, aan vervanging toe, wel lokale LPG die voor de woning passeert.

Nog steeds een deel van het pand is een berging aan de voorkant van het huis die aan de andere kant van de weg blijft en nog steeds een ideaal veld voor een moestuin is, aangezien het is uitgerust met een gemeenschappelijke bron die het rivierwater gebruikt, ongeveer 200 vierkante meter van het huis.

Ander land verspreid in de bossen voor een totaal van ongeveer 3,5 hectare

Informatie over het huis

Referentie code: 5674

Te koop / Te huur: Verkoop

| | |
|--|---|
| Type (Appartement, villa, etc): Huis | Provincie: Liguria |
| Provincie: Savona | Gemeente: Murialdo |
| Zone: Isolagrande | Prijs: € 25.000 vraagprijs |
| Totale M2: 90 m2 | Slaapkamers: 2 |
| Badkamers: 1 | Kamers: 4 |
| Staat van conservering: Reconstructie nodig | Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen |
| Totaal aantal verdiepingen: 2 | Centrale verwarming: Zelf regulerend |
| Gebouw leeftijd: 1974 | Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte |
| verkrijgbaar: Ja | Balkon: Aanwezig |
| Tuin: Privé, 250 m2 | Afstand tot de zee: 40 mtr |
| Keuken: Woonkeuken | |

Kenmerken

| | | |
|--------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Tv antenne: Automatisch | Kast | Openhaard |
| Houten kozijnen | Luiken | Terrein type: Helling |
| Overige positie: In het dorp | Toegang | Water: Gemeentelijk |
| Rivier/Beek | Riolering: Gemeentelijk | Groentetuin |
| Gas: Diesel | Dak | Licht |
| Buitengebied | Vloer | Afstand tot de zee |
| Afstand tot ski resort | Afstand tot ziekenhuis | Bad |
| Terrein: 348000 m ² | | |



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093