

**30 m2 | Badkamers: 1 | Slaapkamers: 1 | Kamers: 1**

In een verhoogde en panoramische omgeving, in een authentieke context en omgeven door groen, te koop een volledig gerenoveerde villa ideaal voor een tweede verblijf met weinig kosten, aangenaam buiten dan binnen, alles omgeven door ruim één hectare grond, een gebouw met oven en kelder en nog een houten gereedschapsschuur.

De structuur is absoluut vergelijkbaar met nieuw met een recent dak en verfijnde afwerkingen, houten kozijnen met dubbele beglazing, gepantserde houten deur en prachtige veranda aan de voorkant van het huis.

Binnen vinden we in wezen een studio-appartement met een badkamer met douche, een open keuken en een zichtbaar dak. Verwarming wordt verzorgd door een houtkachel, het water is gemeentelijk en er is elektriciteit.

Naast het huis staat een prachtige steenoven met een comfortabel dak en daaronder een kelderruimte.

Voor het huis een oude wateropvangtank. Achter het huis staat nog een gebouw dat gebruikt wordt als houtschuur/houten gereedschapsschuur.

Echt onuitnodigende plek

Informatie over het huis

Referentie code: 5714

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Villa / Huis

Provincie: Piemonte

Provincie: Alessandria

Gemeente: Ponzzone

Prijs: € 50.000 vraagprijs

Totale M2: 30 m2

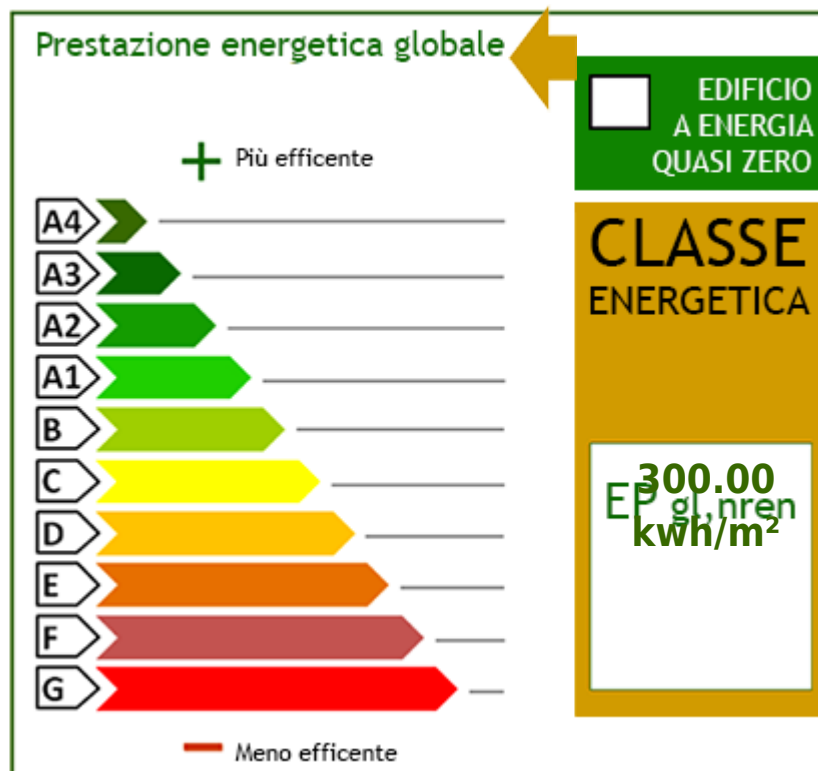
Slaapkamers: 1

Badkamers: 1

Kamers: 1	Staat van conservering: Goed
Verdiepingstype: Begaande grond	Totaal aantal verdiepingen: Ja
Centrale verwarming: Aanwezig	Parkeerplaats: Open
Gebouw leeftijd: 1980	Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte
verkrijgbaar: Ja	Tuin: Privé, 11.000 m ²
Keuken: In zicht	

Kenmerken

Openhaard	Douche	Alluminium kozijnen
Luiken	Terrein type: Vlak	Overige positie: Platteland
Toegang	Uitzicht	Water: Gemeentelijk
Riolering: Imhoff septic	Groentetuin	Gas: Niet gespecificeerd
Dak	Licht	Buitengebied
Vloer	Afstand tot de zee	Afstand tot ziekenhuis
Bad	Terrein: 11000 m ²	





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093