



## 500 m2 | Kamers: 10

In een prachtige omgeving, typisch voor de Alta Langa, op een panoramische positie met uitzicht op de Alpen, bieden we deze grote en charmante L-vormige rustico met binnenplaats aan.

De gebouwen beslaan een oppervlakte van ongeveer 450/500 m<sup>2</sup> op 2 niveaus die mogelijk gerestaureerd kunnen worden (goed te controleren, technisch, volgens individuele eisen).

Het complex moet ingrijpend gerenoveerd worden, misschien kan slechts een deel van de ommuring gered worden, maar de locatie, in termen van vorm en ligging, is werkelijk uniek.

Het omliggende land, overdraagbaar met de gebouwen, is ongeveer 5000 m<sup>2</sup>. Eventueel meer op aanvraag.

Gemeentelijk water en elektriciteit komen van het huis direct voor het pand in kwestie.

## Informatie over het huis

**Referentie code:** 5732

**Te koop / Te huur:** Verkoop

**Type (Appartement, villa, etc):** Rustiek (land)huis

**Provincie:** Piemonte

**Provincie:** Cuneo

**Gemeente:** Prunetto

**Prijs:** € 65.000 vraagprijs

**Totale M2:** 500 m2

**Kamers:** 10

**Staat van conservering:** Reconstructie nodig

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093

**Gebouw leeftijd:** 1850

**Huidige conditie:** Leegstaand op moment van akte

**verkrijgbaar:** Ja

**Tuin:** Privé, 3.000 m2

**Afstand tot de zee:** 60.000 mtr

## Kenmerken

Uitzicht

Uitzicht

Afstand tot de zee

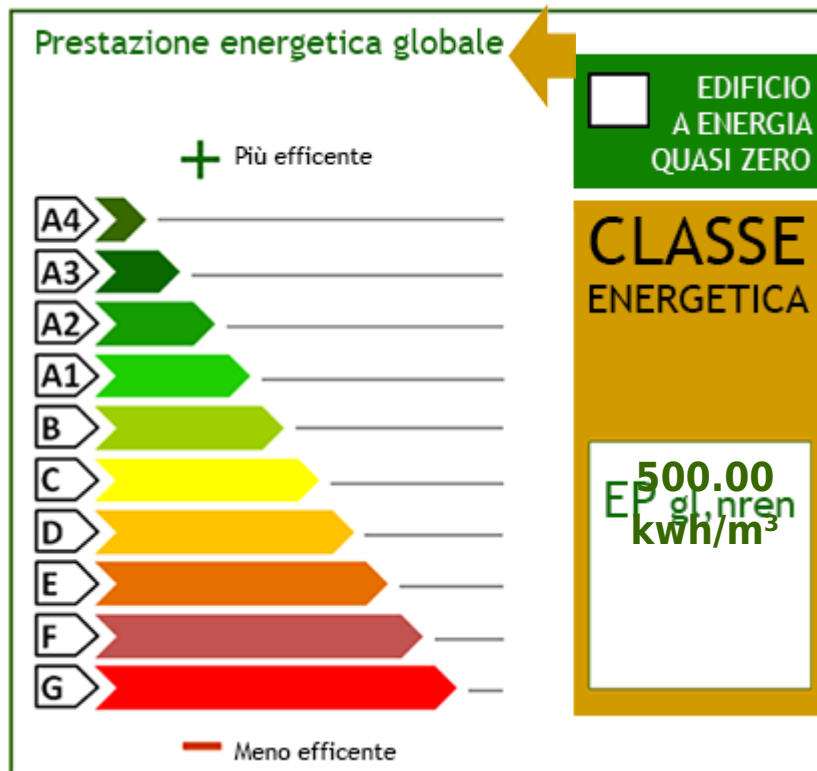
Afstand tot de zee

Afstand tot ski resort

Afstand tot ski resort

Terrein: 3000 m<sup>2</sup>

Terrein: 3000 m<sup>2</sup>





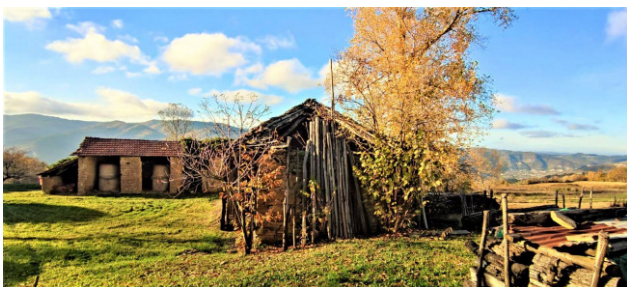
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale  
**Immobiliare IPI**  
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378  
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>  
BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

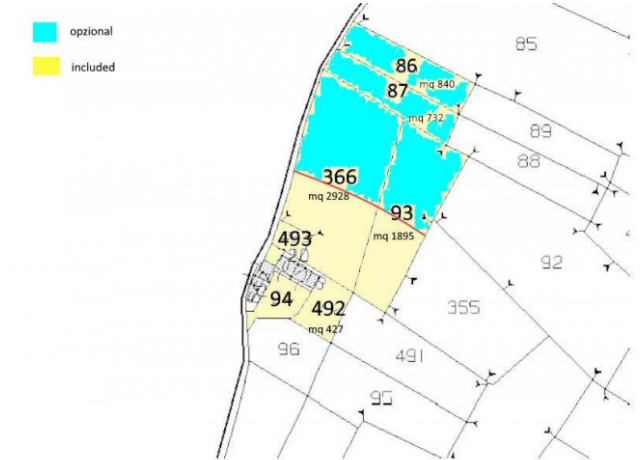
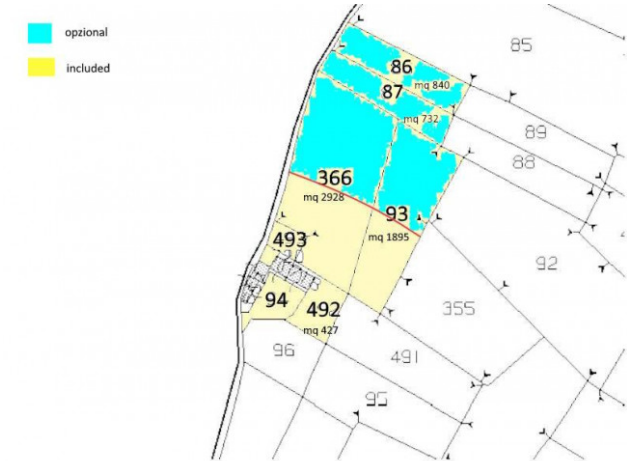
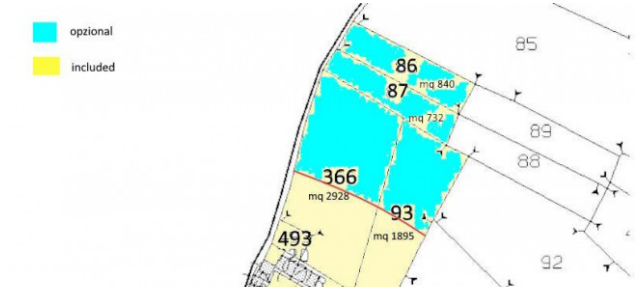
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale  
**Immobiliare IPI**  
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378  
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>  
BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093