

Zone: Gaggioni



180 m2 | Slaapkamers: 4 | Kamers: 8

Op een buitengewoon mooie plek, met panoramisch uitzicht en privacy, in een unieke natuurlijke omgeving, stellen we dit pand voor, met toegang vanaf een onverharde weg.

Het land waarop het gebouw staat, is ongeveer 9.500 m2 groot, waarvan het grootste deel goed bruikbaar en vlak is. Het gebouw staat als "ruine" geregistreerd in het kadaster en is dus volledig op te knappen / te verbouwen (natuurlijk met een bouwvergunning).

Het volume maakt het mogelijk om ongeveer 150 m² woonruimte terug maken. Gezien de typische architectuur van het gebied, zou het gebouw absoluut een conservatieve en kwaliteitsvolle renovatie verdienen.

Water op ongeveer 50 m afstand en elektriciteit op ongeveer 100-150 m.

Informatie over het huis

Referentie code: 5782

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Rustiek (land)huis

Provincie: Piemonte

Provincie: Alessandria

Gemeente: Montechiaro d'Acqui

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

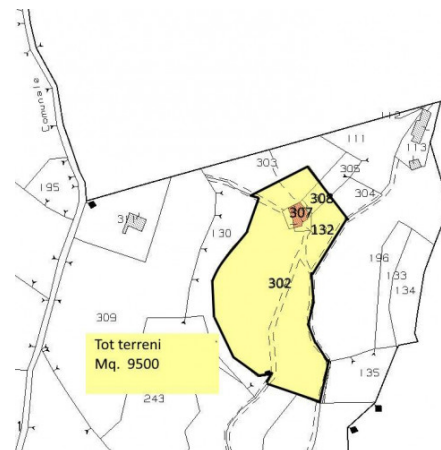
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
BTW nr 01083550093

Zone: Gaggioni	Prijs: € 55.000 vraagprijs
Totale M2: 180 m2	Slaapkamers: 4
Kamers: 8	Staat van conservering: Reconstructie nodig
Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen	Totaal aantal verdiepingen: 2
Centrale verwarming: Aanwezig	Gebouw leeftijd: 1800
Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte	verkrijgbaar: Ja
Tuin: Privé, 9.500 m2	Afstand tot de zee: 50.000 mtr

Kenmerken

Uitzicht	Uitzicht	Terrein: 9500 m ²
Terrein: 9500 m ²		





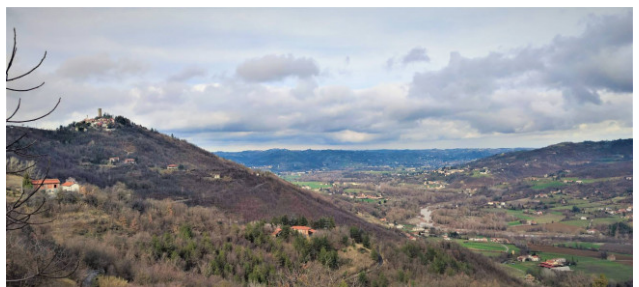
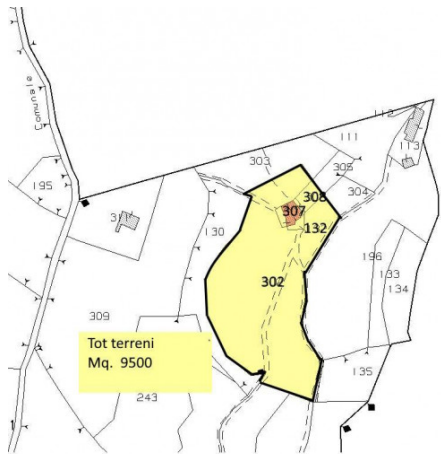
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093