



90 m2 | Badkamers: 1 | Slaapkamers: 2 | Kamers: 4

Zeer licht, groot appartement op een steenworp afstand van de Via Roma. Het gebouw verkeert in goede staat, heeft lage VVE-kosten, eigen verwarming en is voorzien van een lift.

Het appartement bevindt zich op de tweede verdieping en bestaat uit een grote hal, een kitchenette met eethoek en een balkon, een grote slaapkamer die kan worden omgebouwd tot een zeer grote woonkamer, nog twee slaapkamers, waarvan één met een terras. Er zouden in feite drie slaapkamers gecreëerd kunnen worden, naast een woonkamer en keuken. Badkamer met bad uit de jaren 80. De algehele afwerking dateert uit de jaren 80, met vloeren van gemengd marmer en grind en kozijnen van hout en enkel glas. Het geheel wordt gecompleteerd door een kelder.

Totale kosten van het verenigingsleven: circa € 600 per jaar

Prachtig uitzicht over Caïro dankzij de dubbele belichting. Met weinig moderniseringswerkzaamheden is dit de ideale oplossing voor wie op zoek is naar een rustige omgeving op een steenworp afstand van het historische centrum.

Informatie over het huis

Referentie code: 5786

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Appartement

Provincie: Liguria

Provincie: Savona

Gemeente: Cairo Montenotte

Prijs: € 69.000 vraagprijs

Totale M2: 90 m2

Slaapkamers: 2

Badkamers: 1

Kamers: 4

Staat van conservering: Fatsoenlijk

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093

Verdiepingstype: 2

Totaal aantal verdiepingen: 5

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Lift: Ja

Gebouw leeftijd: 1950

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

VVE kosten: € 50

verkrijgbaar: Ja

Balkon: Aanwezig

Keuken: Semi-woonkeuken

Kenmerken

Kelder

Houten kozijnen

Toegang

Water: Gemeentelijk

Riolering: Gemeentelijk

Gas: Methaan

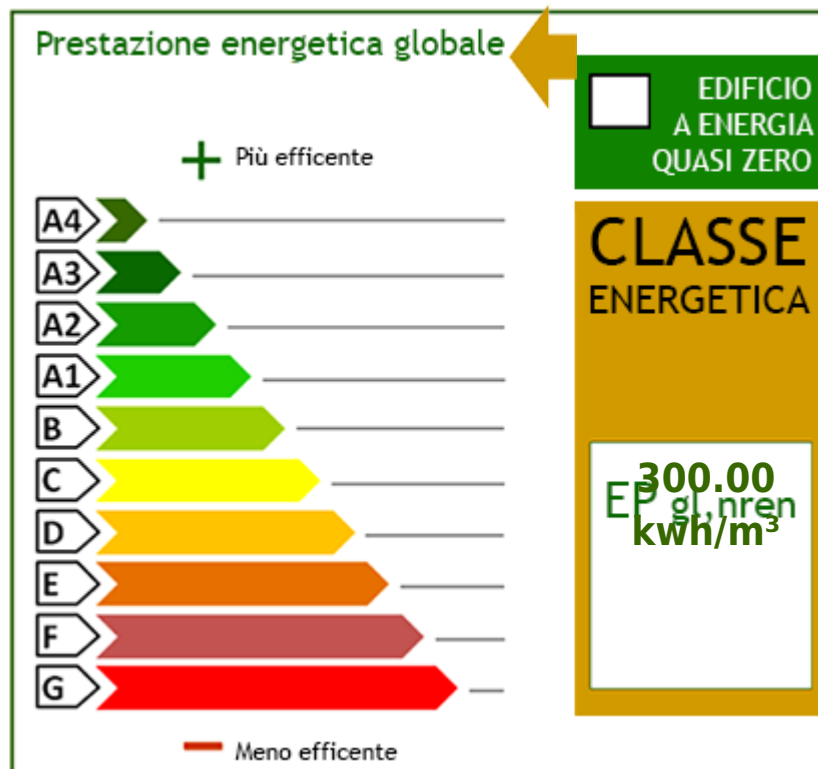
Licht

Vloer

Afstand tot de zee

Afstand tot ziekenhuis

Bad





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093