



200 m2 | Badkamers: 3 | Slaapkamers: 3 | Kamers: 8

Spigno Monferrato, tussen de glooiende heuvels voor Ligurië, op een gereserveerde en rustige locatie, bereikbaar via een kort stuk onverharde weg, stellen we deze prachtige stenen boerderij voor, omgeven door eigen grond.

Het gebouw, structureel in goede staat, in lokale natuursteen, heeft twee verdiepingen en bestaat uit 2 eenheden met een centrale trap.

Aan de linkerkant van de trap hebben we een woonkamer, een keuken en dan, toegankelijk vanaf de buitenkant, een voormalige stal en 2 opslagruimtes. Op de bovenverdieping vinden we in plaats daarvan een toilet, een slaapkamer en 2 grote opslagruimtes die ooit de schuur waren voor de voormalige stal eronder.

Rechts van de trap hebben we op de begane grond een keuken, woonkamer, wc, dubbele opslagruimte en een houtschuur, op de bovenverdieping vinden we in plaats daarvan 2 slaapkamers, een badkamer en een groot terras.

Het dak is in goede staat.

Water, licht, beerput en ongeveer 25.000 m² omliggende grond maken het geheel compleet.

Informatie over het huis

Referentie code: 5825

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Rustiek (land)huis

Provincie: Piemonte

Provincia: Alessandria

Gemeente: Spigno Monferrato

Prijs: € 85.000 vraagprijs

Totale M2: 200 m2

Slaapkamers: 3

Badkamers: 3

Kamers: 8

Staat van conservering: Middelmatig

Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen

Totaal aantal verdiepingen: 2

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Gebouw leeftijd: 1940

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

verkrijgbaar: Ja

Tuin: Privé, 24.600 m2

Afstand tot de zee: 50.000 mtr

Kenmerken

Openhaard

Openhaard

Douche

Douche

Houten kozijnen

Houten kozijnen

Luiken

Luiken

Terrein type: Heuvelig

Terrein type: Heuvelig

Overige positie: Platteland

Overige positie: Platteland

Water: Gemeentelijk

Water: Gemeentelijk

Riolering: Beerput

Riolering: Beerput

Dak

Dak

Licht

Licht

Parkeerplaats

Parkeerplaats

Afstand tot de zee

Afstand tot de zee

Afstand tot ski resort

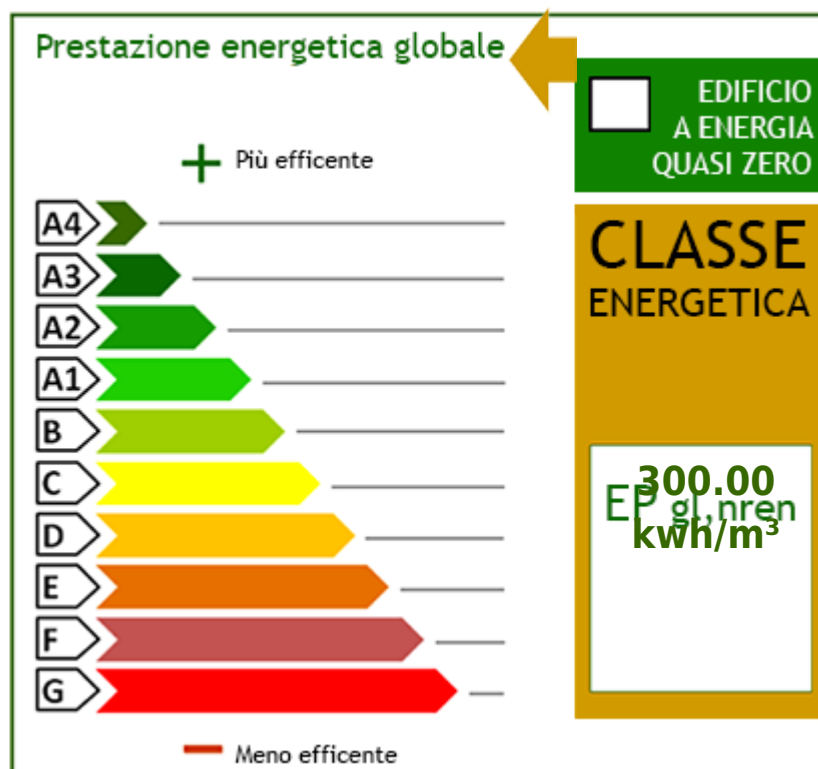
Afstand tot ski resort

Afstand tot ziekenhuis

Afstand tot ziekenhuis

Terrein: 24600 m²

Terrein: 24600 m²



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

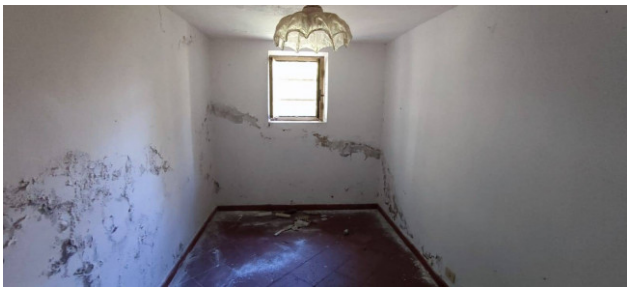
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

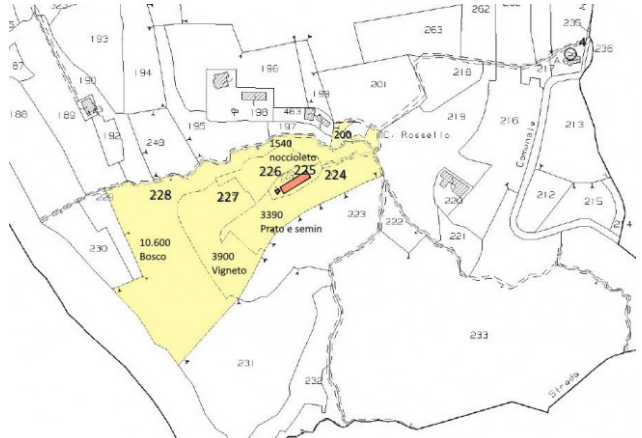
BTW nr 01083550093







Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
BTW nr 01083550093



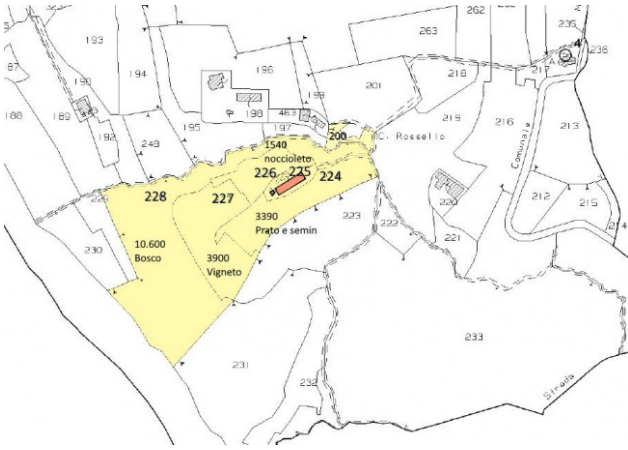
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



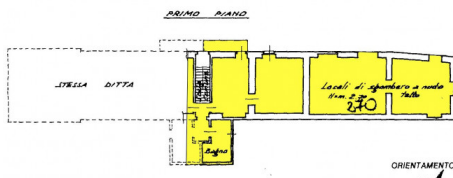
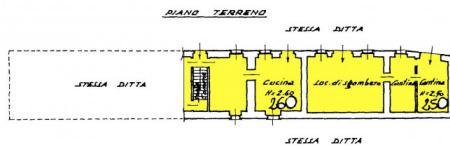
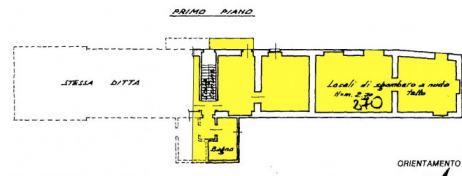
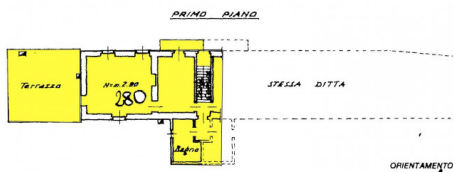
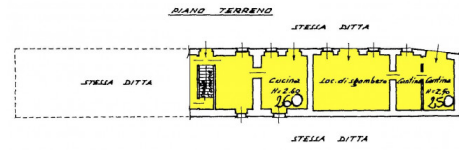
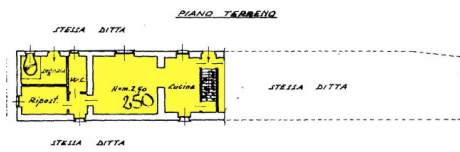
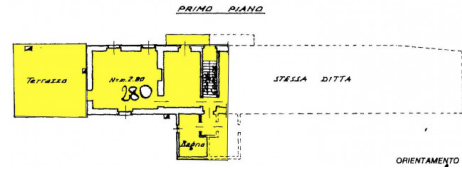
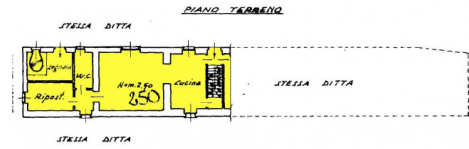
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093