



373 m2 | Badkamers: 2 | Slaapkamers: 4 | Kamers: 10

In samenwerking met Candle Real Estate bieden wij u in de allereerste buitenwijken van Ceva, in een gebied omgeven door groen en op een paar minuten rijden van het ziekenhuis en het stadscentrum, een zonnige, panoramische villa met tuin met vrij uitzicht op alle vier zijden goed belicht.

De in 2016 gebouwde villa met de modernste bouwtechnieken is intern als volgt samengesteld:

Kelderverdieping: driedubbele garage, hal, stookruimte, kelder, grote taverne en toilet;

Begane grond: entree, keuken, woonkamer, hal, studeerkamer, badkamer, drie slaapkamers waarvan één met inloopkast.

Eerste verdieping: grote zolderkamer momenteel in gebruik als fitnessruimte, badkamer, twee kamers in gebruik als kelder/zolder.

De vloerverwarming is verdeeld in drie zones en wordt aangedreven door methaan, evenals een open haard in de woonkamer en een pelletkachel in de taverne; Verder is er voorzien in airconditioning, inbraakalarm en buitenzwembad.

De toegangsdeuren (drie) zijn gepantserd en de externe ramen zijn gemaakt van PVC met drievoudige thermisch-akoestische onderbreking.

Het voorstel wordt gecompleteerd door een binnenplaats en een tuin aan vier zijden, intern verbonden met een veranda

Informatie over het huis

Referentie code: 5832

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Villa / Huis

Provincie: Piemonte

Provincie: Cuneo

Gemeente: Ceva

Prijs: € 425.000 vraagprijs

Totale M2: 373 m2

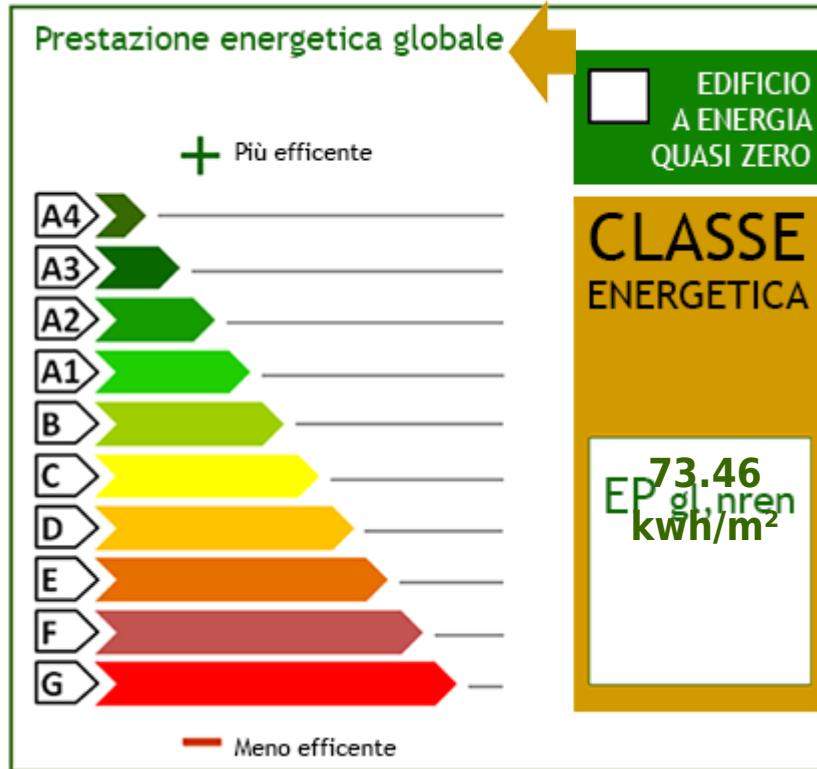
Slaapkamers: 4

Badkamers: 2

Kamers: 10	Staat van conservering: Top
Verdiepingstype: Bovenste verdieping	Totaal aantal verdiepingen: 3
Centrale verwarming: Zelf regulerend	Parkeerplaats: Overdekt
Gebouw leeftijd: 2016	Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte
verkrijgbaar: Ja	Tuin: Privé, 1.000 m2
Keuken: Woonkeuken	Schuur: Dubbele

Kenmerken

Tv antenne: VVE geregeld	Kast	Kelder
Tv antenne: VVE geregeld	Openhaard	Kast
Kelder	Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm	Openhaard
Zwevend sanitair	Douche	Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm
Alluminium kozijnen	Zwevend sanitair	Douche
Alarm	Alluminium kozijnen	Rolluiken
Alarm	Rolluiken	Terrein type: Vlak
Terrein type: Vlak	Overige positie: Platteland	Toegang
Overige positie: Platteland	Toegang	Water: Gemeentelijk
Water: Gemeentelijk	Riolering: Gemeentelijk	Riolering: Gemeentelijk
Gas: Methaan	Dak	Gas: Methaan
Geschikt voor twee families	Dak	Buitengebied
Geschikt voor twee families	Parkeerplaats	Buitengebied
Garage	Parkeerplaats	Afstand tot ski resort
Garage	Afstand tot ziekenhuis	Afstand tot ski resort
Bad	Afstand tot ziekenhuis	Bad
Terrein: 1000 m ²	Terrein: 1000 m ²	



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

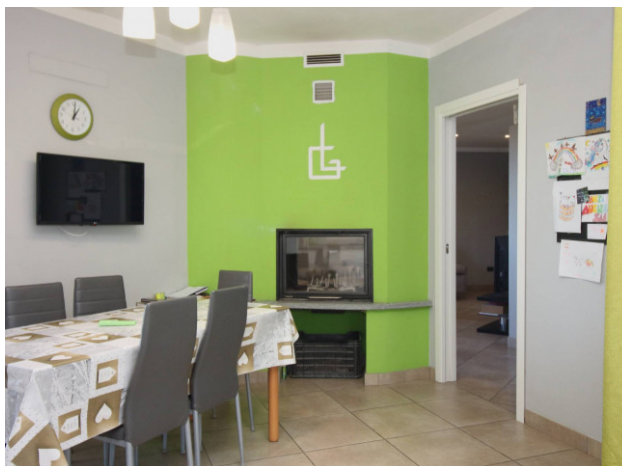
Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093











Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

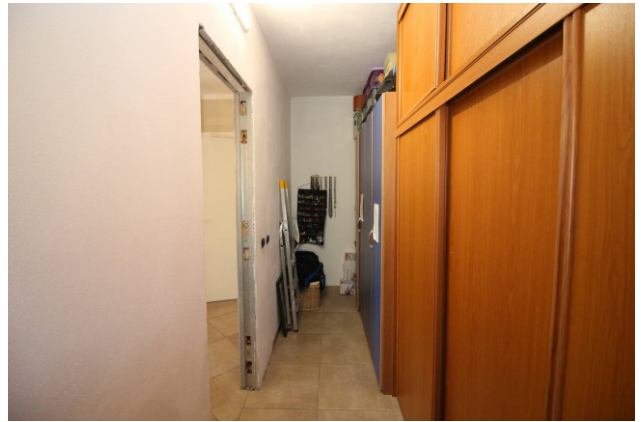
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

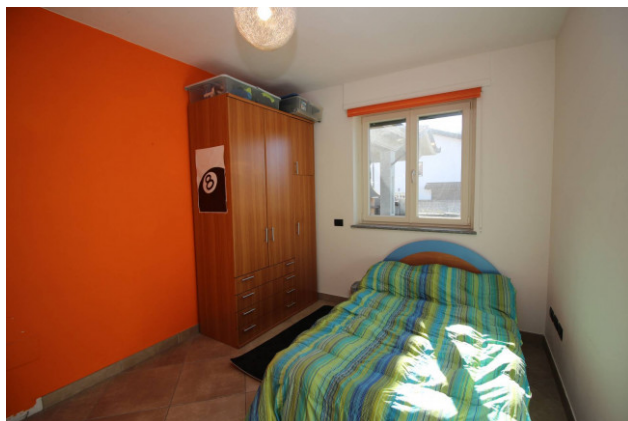
BTW nr 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
BTW nr 01083550093







Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

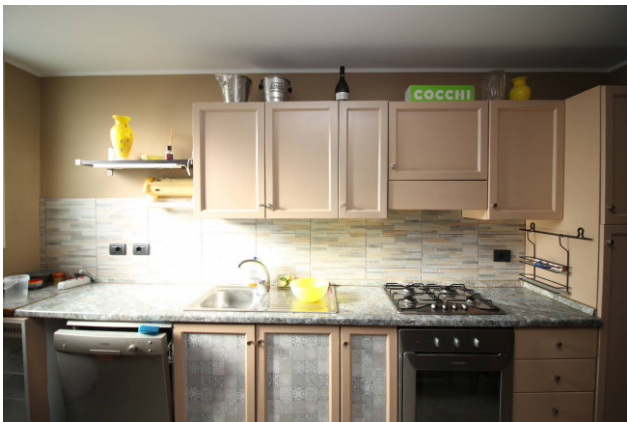
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093









Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093