



300 m2 | Badkamers: 2 | Slaapkamers: 6 | Kamers: 10

Op een steenworp afstand van het centrum van Caïro, op een afgelegen, zonnige locatie omgeven door groen, onafhankelijke halfvrijstaande woning omgeven door 11.000 m2. van land.

De toegang is via een zeer korte onverharde weg, gemakkelijk begaanbaar in alle seizoenen, die naar de omheinde poort van het pand leidt.

Het eerste appartement, gelegen op de begane grond, bestaat uit entree naar woonkamer met open keuken, 3 slaapkamers, hal en badkamer.

De aangename buitentrap leidt naar de eerste verdieping waar een groot en aangenaam terras dienst doet als toegang tot de tweede wooneenheid bestaande uit entree naar woonkamer met open haard, keuken met veranda, slaapkamer met tweepersoonsbed met nog een terras/veranda, 2 slaapkamers en badkamer.

Het pand omvat het omliggende heuvelachtige terrein en 2 grote gebouwen die worden gebruikt als magazijnen/gereedschapsschuren. De twee appartementen zijn beide in perfect bewoonbare staat en kunnen met weinig moeite verder naar eigen wens worden aangepast.

Ideaal voor wie op zoek is naar een volledig onafhankelijke oplossing, voor 2 gezinseenheden. Uiteraard staat niets je in de weg om de twee accommodaties met elkaar te verbinden tot één, nog ruimere woning.

Informatie over het huis

Referentie code: 5856

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Huis

Provincie: Liguria

Provincie: Savona

Gemeente: Cairo Montenotte

Prijs: € 175.000

Totale M2: 300 m2

Slaapkamers: 6

Badkamers: 2

Kamers: 10

Staat van conservering: Goed

Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen

Totaal aantal verdiepingen: 2

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

verkrijgbaar: Ja

Terras: Aanwezig

Tuin: Privé, 11.200 m2

Afstand tot de zee: 22.000 mtr

Keuken: Woonkeuken

Kenmerken

Terras

Veranda

Kelder

Openhaard

Douche

Luiken

Terrein type: Heuvelig

Overige positie: Platteland

Toegang

Water: Gemeentelijk

Riolering: Niet gespecificeerd

Groentetuin

Gas: GPL

Dak

Licht

Geschikt voor twee families

Buitengebied

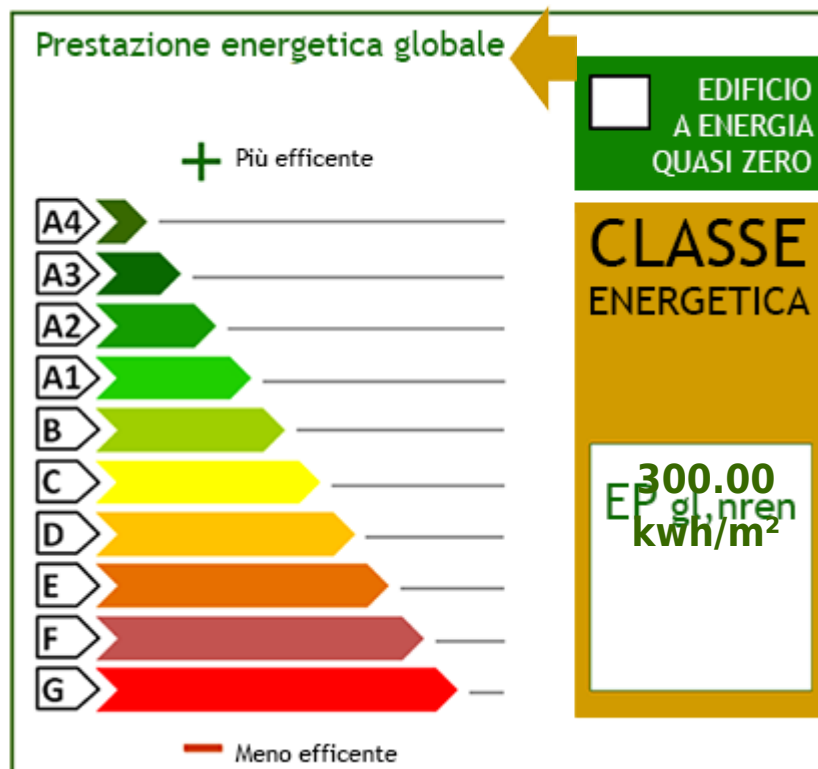
Parkeerplaats

Afstand tot de zee

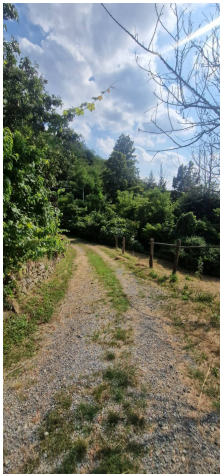
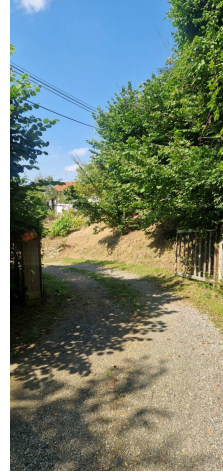
Afstand tot ski resort

Afstand tot ziekenhuis

Bad









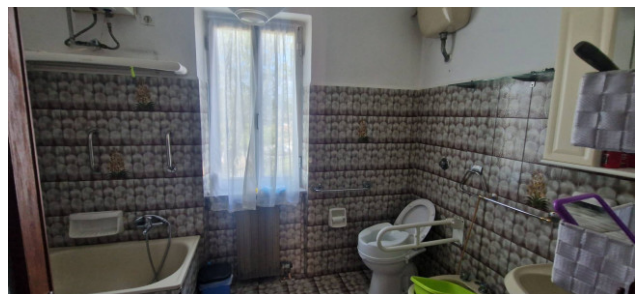
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

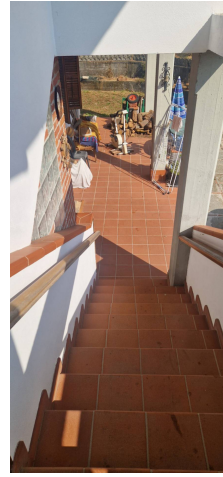
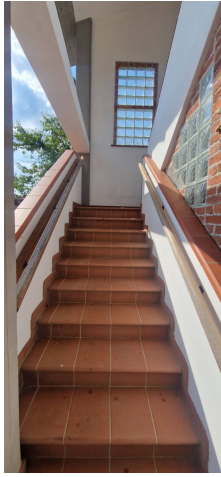
Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

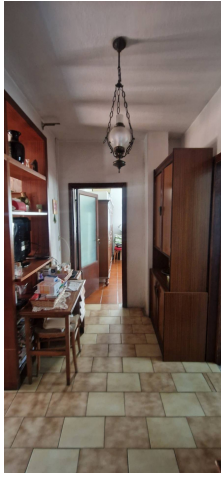
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
BTW nr 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093