



500 m2 | Badkamers: 3 | Slaapkamers: 5 | Kamers: 10

- Cessole, vlakbij het dorp, op een verhoogde positie met een zeer aangenaam uitzicht op de omringende heuvels, vinden we dit grote landgoed bestaande uit vijf wooneenheden. De meeste zijn gebouwd in Langa-steen.

Vanaf de kleine gemeenschappelijke weg hebben we de eerste drie appartementen.

Twee bevinden zich op de begane grond en een op de bovenverdieping, de laatste met recentere afwerkingen.

Op de kelderverdieping bevinden zich drie garages en een kelder met een stenen gewelf.

Op de begane grond een appartement bestaande uit keuken, woonkamer, 2 slaapkamers, badkamer.

Op de begane grond nog een appartement bestaande uit slaapkamer, keuken, woonkamer, badkamer.

Op de eerste verdieping een appartement met jaren '80 afwerking, bestaande uit entree in grote woonkamer met open haard, grote keuken, twee grote slaapkamers, gang en grote badkamer met bad en douche. Houten ramen met enkel glas, verwarming met heteluchtconvectoren en open haard met geforceerde ventilatie.

- Tweede woning bestaande uit begane grond met een voormalige stenen stal (nu magazijn), verdere ster, ook in steen, met bakstenen gewelven.

Op de bovenverdieping twee appartementen verdeeld door een interne trap.

Rechts van de trap bestaat het eerste appartement uit een kleine kitchenette, een grote woonkamer die uitkomt op een mooi terras dat

verbonden is met een balkon, badkamer en twee zeer grote slaapkamers, badkamer. Nieuwe verwarmingsketel, thermostaten, gietijzeren radiatoren, houten ramen met enkel glas en houten luiken, alles uit de jaren 1950.

Het tweede appartement aan de linkerkant van de trap bestaat uit een keuken, woonkamer, badkamer, gang, twee slaapkamers en badkamer. Ook hier is het afgewerkt in de jaren 1950-60 met houten ramen met enkel glas, gietijzeren radiatoren en grtvloeren.

- Het complex is ideaal voor een grote woongelegenheden.

Informatie over het huis

| | |
|---|--|
| Referentie code: 5901 | Te koop / Te huur: Verkoop |
| Type (Appartement, villa, etc): Landgoed | Provincie: Piemonte |
| Provincie: Asti | Gemeente: Cessole |
| Prijs: € 250.000 vraagprijs | Totale M2: 500 m2 |
| Slaapkamers: 5 | Badkamers: 3 |
| Kamers: 10 | Staat van conservering: Fatsoenlijk |
| Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen | Totaal aantal verdiepingen: 2 |
| Centrale verwarming: Zelf regulerend | Gebouw leeftijd: 1900 |
| Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte | verkrijgbaar: Ja |
| Tuin: Privé, 2.000 m2 | Afstand tot de zee: 50.000 mtr |
| Keuken: Woonkeuken | |

Kenmerken

| | | |
|-----------------------------|------------------------------|------------------------|
| Openhaard | Douche | Houten kozijnen |
| Luiken | Terrein type: Vlak | Toegang |
| Water: Gemeentelijk | Riolering: Gemeentelijk | Groentetuin |
| Gas: GPL | Dak | Licht |
| Geschikt voor twee families | Buitengebied | Garage |
| Afstand tot de zee | Afstand tot ski resort | Afstand tot ziekenhuis |
| Bad | Terrein: 2000 m ² | |



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

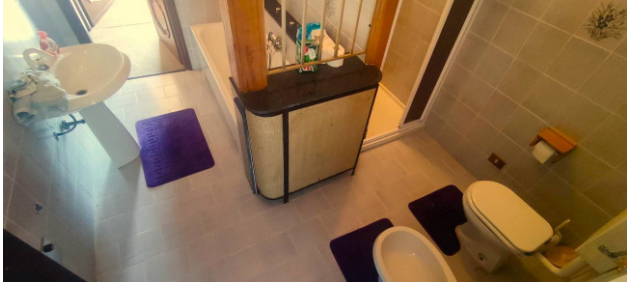
Immobiliare IPI

Via Fratelli Frania, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093







Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093