

**280 m2 | Badkamers: 1 | Slaapkamers: 3 | Kamers: 6**

Mooi landhuis/villa op een gunstige locatie met prachtig uitzicht op de middeleeuwse toren van Denice.

Dit object bestaat uit ongeveer 1800 m² grond met binnenplaats/tuin.

Het woongebouw, waarvan de bouw dateert uit de jaren 1970, bestaat uit 2 verdiepingen.

Op de begane grond hebben we een grote garage/magazijn van ongeveer 130 m² met daarin een stookruimte waar de gasketel staat die de bovenste woonvertrekken verwarmt.

Met toegang via een buitentrap gaan we naar de bovenverdieping, ook ongeveer 130 m², met een ingang op de gang/gang die leidt naar het woongedeelte met keuken, eetkamer, woonkamer en het slaapgedeelte bestaande uit 3 slaapkamers en badkamer met bad.

De afwerkingen zijn van verschillende typen, over het algemeen jaren 1970/80, met functionerende installaties zoals het huis tot een paar jaar geleden bewoond werd.

Deels dubbele beglazing, houten ramen, radiatoren en houtkachel, water, elektriciteit, gemeentelijke riolering.

Informatie over het huis

Referentie code: 5934

Te koop / Te huur: Verkoop

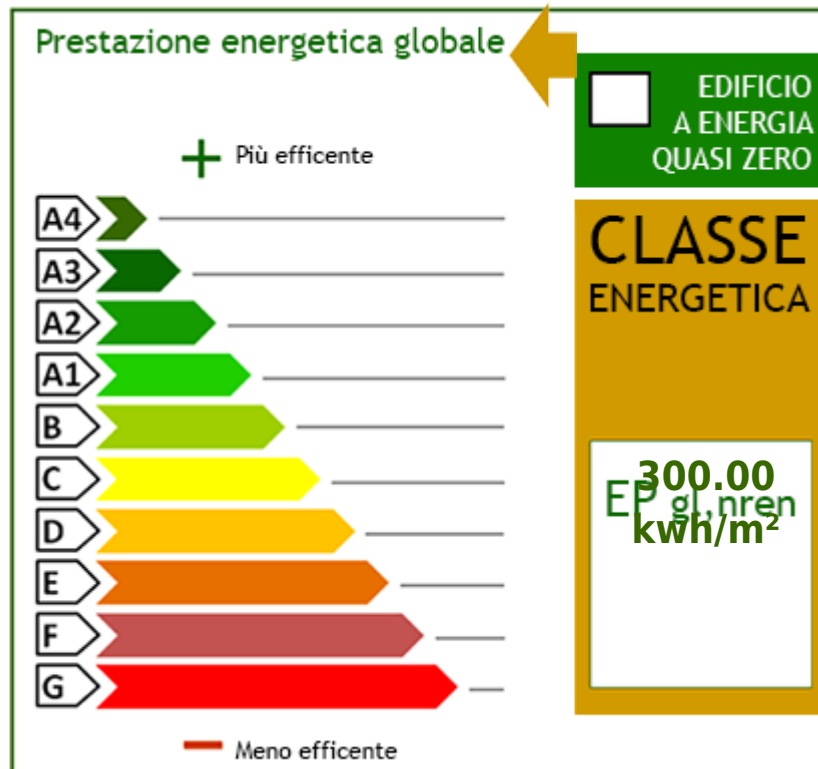
Type (Appartement, villa, etc): Villa / Huis

Provincie: Piemonte

Provincia: Alessandria	Gemeente: Denice
Prijs: € 120.000 vraagprijs	Totale M2: 280 m2
Slaapkamers: 3	Badkamers: 1
Kamers: 6	Staat van conservering: Goed
Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen	Totaal aantal verdiepingen: 2
Centrale verwarming: Zelf regulerend	Gebouw leeftijd: 1970
Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte	verkrijgbaar: Ja
Balkon: Aanwezig, 10 m2	Tuin: Privé, 1.800 m2
Afstand tot de zee: 45.000 mtr	Keuken: Woonkeuken
Schuur: Drievoudige, 140 m2	

Kenmerken

Houten kozijnen	Terrein type: Vlak	Overige positie: Platteland
Toegang	Water: Gemeentelijk	Riolering: Gemeentelijk
Gas: Methaan	Dak	Licht
Buitengebied	Garage	Vloer
Afstand tot de zee	Afstand tot ski resort	Afstand tot ziekenhuis
Bad	Terrein: 1800 m ²	

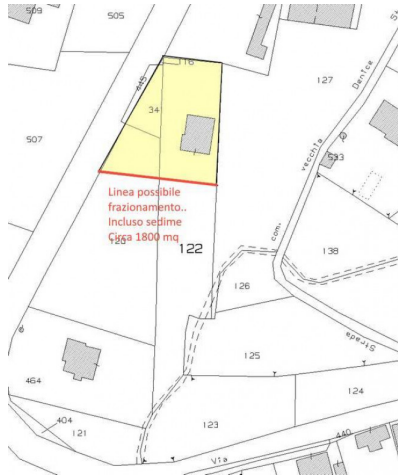




PIANO TERRA



PIANO PRIMO



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

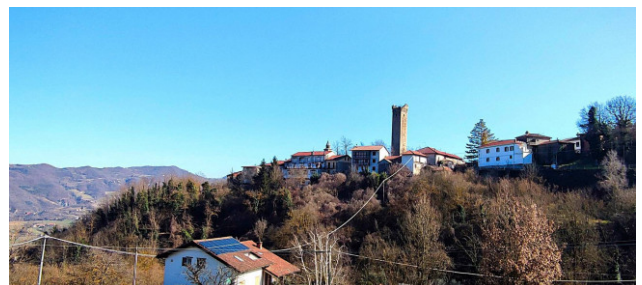
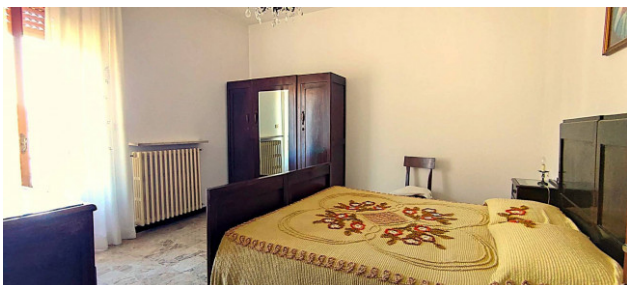
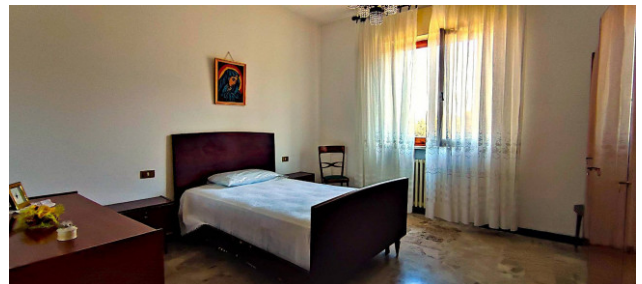
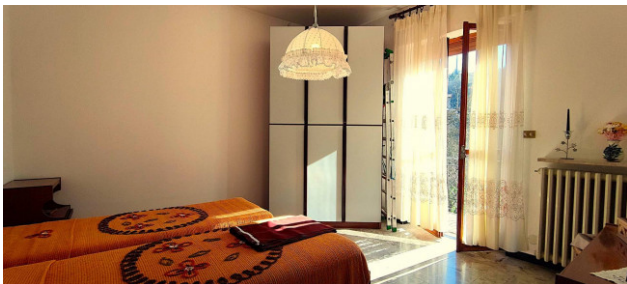
Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093







Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093