



600 m2 | Badkamers: 4 | Slaapkamers: 10 | Kamers: 17

Prachtig complex uit de 17e eeuw. Het gebouw is een grote woning gemaakt uit stenen die goed onderhouden zijn. Momenteel is het in gebruik als een B&B, en het biedt dan ook veel mogelijkheden.

Het gebouw bestaat uit vier verdiepingen en iedere verdieping heeft 200m² woonoppervlakte.

Op de begane grond is er een grote keuken, studeerkamer, eetkamer en een woonkamer van ongeveer 90m² met prachtige bakstenen gewelven. Tevens op deze verdieping treft u een badkamer, washok en service kamer met boiler.

Op de eerste verdieping, met muurschilderingen, treft u zes kamers en een balkon.

Op de tweede verdieping vijf kamers en twee badkamers.

De zolder biedt een grote oven. Dit alles in een prachtig dorp met veel charme. Het complete gebouw is gemaakt van stenen, het interieur is stijlvol gerenoveerd met veel stenen pilaren en afwerkingen. Tevens zijn er gedecoreerde vloeren en muurschilderingen. Gas, elektriciteit, water, telefoon en rioleringen zijn allemaal beschikbaar.

Achter het gebouw een verharde tuin met 1000m² land.

Certificaten

Energie label:

Informatie over het huis

Referentie code: 3390

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Herenhuis

Provincie: Piemonte

Provincie: Alessandria

Gemeente: Spigno Monferrato

Prijs: € 360.000 vraagprijs	Totale M2: 600 m2
Slaapkamers: 10	Badkamers: 4
Kamers: 17	Staat van conservering: Goed
Verdiepingstype: Meerdere verdiepingen	Totaal aantal verdiepingen: 3
Centrale verwarming: Zelf regulerend	Parkeerplaats: Open
Gebouw leeftijd: 1600	Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte
verkrijgbaar: Ja	Balkon: Aanwezig
Tuin: Privé, 1.500 m2	Afstand tot de zee: 40 mtr
Keuken: Woonkeuken	

Kenmerken

Kast	Kelder	Openhaard
Telefoon	Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm	Douche
Houten kozijnen	Luiken	Terrein type: Vlak
Overige positie: In het dorp	Toegang	Uitzicht
Water: Gemeentelijk	Rivier/Beek	Riolering: Gemeentelijk
Groentetuin	Gas: GPL	Waterput
Dak	Licht	Geschikt voor twee families
Buitengebied	Parkeerplaats	Vloer
Afstand tot de zee	Afstand tot ski resort	Afstand tot ziekenhuis
Bad	Terrein: 1500 m ²	



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093







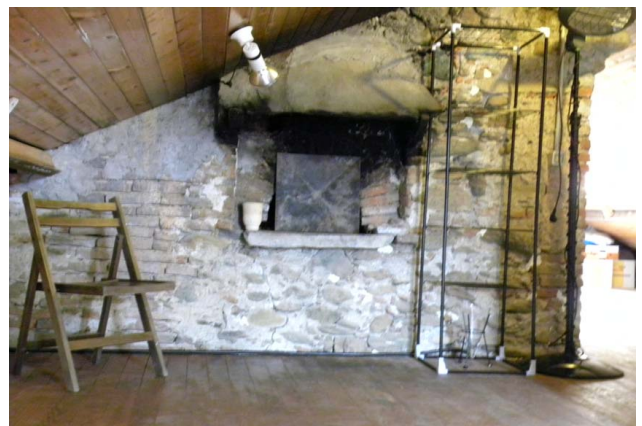
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093