



## 500 m2 | Badkamers: 1 | Slaapkamers: 4 | Kamers: 10

Roccoverano, Langhe Dell'astigiano, stenen boerderij met bijgebouwen in een dominante positie met een prachtig uitzicht op de Alpen. Complex van L-gebouwen met een vroegere huisvestings deel en een landelijk deel.

Andere grote landelijke bouw en andere kleine secundaire gebouwen.

Alle gebouwen zijn in steen, structureel op zijn plaats.

De voormalige woonwijk bestaat uit een begane grond met keuken, kamer, ander compartiment en badkamer.

Eerste verdieping 4 slaapkamers en balkon. Kelders, portieken en schuren.

Nog een ander stenen gebouw met begane grond pakhuizen en de eerste verdieping schuur.

Water en licht. Unieke locatie. Ideaal voor een kwaliteits vernieuwing.

Totaal MQ meer dan 500

Gemeenschappelijk water op 150 m op dit moment bediend door eigen bronwater.

Het complex van gebouwen absoluut fascinerend en het uitzicht Ultrapanoramica, u zien vanaf het terras alle drie de torens van Roccoverano, Sangiorgio Scarampi en Vengore. Het gebouw wordt bestraft door een recht van manier, om toegang te krijgen tot een derde partij schuur aan de grens van het pand, die dringt aan op de binnenplaats.

## Certificaten

Energie label:

## Informatie over het huis

Referentie code: 1739

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Landgoed

Provincie: Piemonte

<b>Provincie:</b> Asti	<b>Gemeente:</b> Roccaverano
<b>Prijs:</b> € 110.000 vraagprijs	<b>Totale M2:</b> 500 m2
<b>Slaapkamers:</b> 4	<b>Badkamers:</b> 1
<b>Kamers:</b> 10	<b>Staat van conservering:</b> Reconstructie nodig
<b>Verdiepingstype:</b> Meerdere verdiepingen	<b>Totaal aantal verdiepingen:</b> 2
<b>Centrale verwarming:</b> Aanwezig	<b>Lift:</b> Ja
<b>Huidige conditie:</b> Leegstaand op moment van akte	<b>verkrijgbaar:</b> Ja
<b>Balkon:</b> Aanwezig	<b>Terras:</b> Aanwezig
<b>Tuin:</b> Privé, 10.000 m2	<b>Keuken:</b> Woonkeuken

## Kenmerken

Terras	Kelder	Openhaard
Houten kozijnen	Luiken	Terrein type: Heuvelig
Overige positie: Niet gespecificeerd	Toegang	Uitzicht
Water: Privé/Put	Riolering: Beerput	Groentetuin
Gas: Niet gespecificeerd	Waterput	Dak
Licht	Geschikt voor twee families	Buitengebied
Parkeerplaats	Garage	Vloer
Afstand tot de zee	Afstand tot ski resort	Afstand tot ziekenhuis
Terrein: 10000 m <sup>2</sup>		









Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

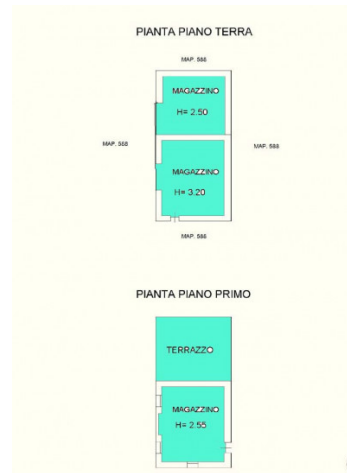
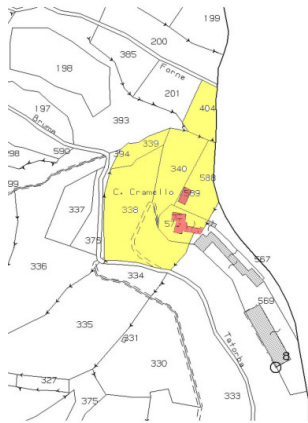
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093









Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093