



## 300 m2 | Badkamers: 1 | Slaapkamers: 4 | Kamers: 8

Zeer dichtbij het centrum van Montechiaro. Landgoed bestaat uit drie gebouwen uit steen die compleet om te renoveren zijn en 1.000m<sup>2</sup> grond. Toegang direct van de gemeentelijke weg. De woning heeft drie ruimtes op de begane grond en drie ruimtes op de eerste verdieping en twee grote ruimtes op de tweede verdieping.

Voor de woning staat een stal met schuur waar u ouderwetse gewelven aantreft en het is mogelijk om hier een appartement van te maken.

Het derde gebouw is een garage.

Water en elektriciteit zijn aanwezig.

## Informatie over het huis

**Referentie code:** 3814

**Te koop / Te huur:** Verkoop

**Type (Appartement, villa, etc):** Rustiek (land)huis - Halfvrijstaand

**Provincie:** Piemonte

**Provincie:** Alessandria

**Gemeente:** Denice

**Prijs:** € 70.000

**Totale M2:** 300 m2

**Slaapkamers:** 4

**Badkamers:** 1

**Kamers:** 8

**Staat van conservering:** Reconstructie nodig

**Verdiepingstype:** Meerdere verdiepingen

**Totaal aantal verdiepingen:** 3

**Centrale verwarming:** Aanwezig

**Parkeerplaats:** Open

**Gebouw leeftijd:** 1930

**Huidige conditie:** Leegstaand op moment van akte

**Balkon:** Aanwezig

**Terras:** Aanwezig

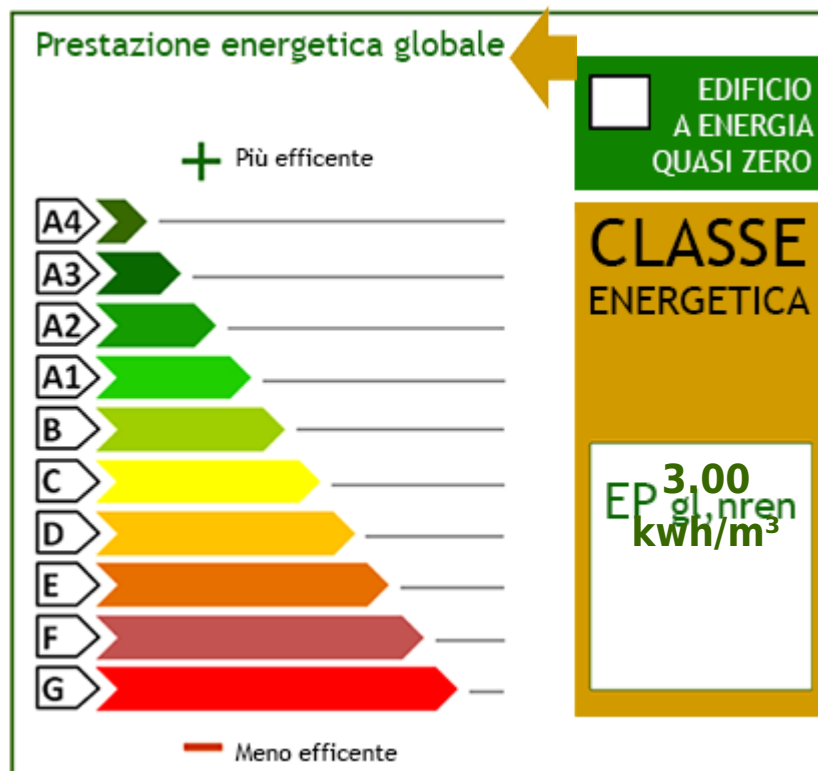
**Tuin:** Privé, 1.000 m<sup>2</sup>

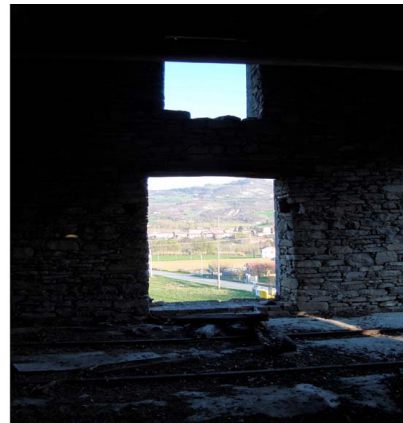
**Keuken:** Woonkeuken

**Schuur:** Enkele, 30 m<sup>2</sup>

## Kenmerken

Kast	Kelder	Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm
Jacuzzi	Luiken	Terrein type: Vlak
Overige positie: Niet gespecificeerd	Toegang	Uitzicht
Water: Gemeentelijk	Rivier/Beek	Riolering: Niet gespecificeerd
Gas: Niet gespecificeerd	Dak	Licht
Buitengebied	Parkeerplaats	Garage
Vloer	Afstand tot de zee	Afstand tot ski resort
Afstand tot ziekenhuis	Bad	Terrein: 1000 m <sup>2</sup>





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093