



200 m2 | Badkamers: 1 | Slaapkamers: 3 | Kamers: 6

Cartosio, slechts enkele minuten van de stad spa van Acqui Terme en 30 minuten van de zee, de Ligurische kust, vrijstaand huis in het dorp in de vallei van Erro, in het groene landschap van aardappelen op ongeveer 30 minuten van de Ligurische kust. Het huis is volledig gerenoveerd en deels gemaakt met de hoogste kwaliteitseisen. Alle planten zijn gecertificeerd, de dubbele beglazing houten met thermische onderbreking, imhoff tank, keramische vloeren, Verwarming met g.p.l., systeem van de binnendringenopsporing. De verdeling van de ruimte efficiënt en handig.

Grote kelder met Wasserij kamer en kelder/grote magazijn. Verhoogde vloer met Living met keuken, hal met ingebouwde kasten, studie. Eerste verdieping met toegang via trap uit de woonkamer drie slaapkamers en badkamer. Omringende terrein fuseerde het huis aan het gazon, Tuin, boomgaard.

Houten garage en magazijn gebouw. Klimaat g.p.l., houten Windows dubbele beglazing met thermische isolatie, keramische vloeren, water alle redone en certificaten. Uitstekende Trreno in prato 4000 m².

Certificaten

Energie label:

Informatie over het huis

Referentie code: 4396

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Villa / Huis

Provincie: Piemonte

Provincie: Alessandria

Gemeente: Cartosio

Prijs: € 238.000 vraagprijs

Totale M2: 200 m2

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093

Slaapkamers: 3

Badkamers: 1

Kamers: 6

Staat van conservering: Top

Verdiepingstype: Meerdere verdiepingen

Totaal aantal verdiepingen: 2

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Parkeerplaats: Overdekt

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

verkrijgbaar: Ja

Balkon: Aanwezig

Terras: Aanwezig

Tuin: Privé, 4.000 m2

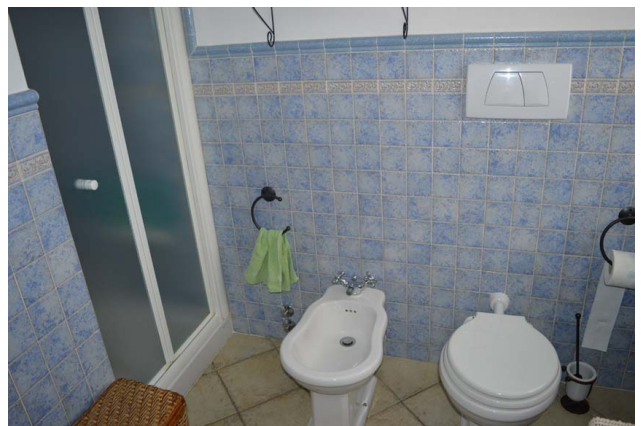
Afstand tot de zee: 35 mtr

Keuken: Woonkeuken

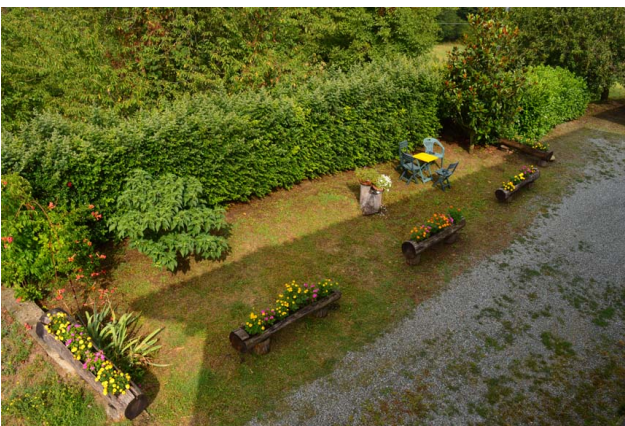
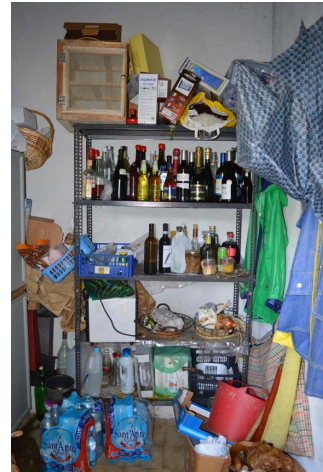
Schuur: Enkele, 30 m2

Kenmerken

Terras	Tv antenne: Automatisch	Kast
Kelder	Openhaard	Telefoon
Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm	Douche	Houten kozijnen
Alarm	Luiken	Terrein type: Vlak
Overige positie: Niet gespecificeerd	Toegang	Uitzicht
Water: Gemeentelijk	Riolering: Imhoff septic	Groentetuin
Gas: GPL	Dak	Licht
Buitengebied	Parkeerplaats	Garage
Vloer	Afstand tot de zee	Afstand tot ski resort
Afstand tot ziekenhuis	Bad	Terrein: 4000 m ²









Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093